

## Geschäftsräume in Kauf bis Agnone



### 140 mq

In Agnone gelegen, im dritten Stock eines Gebäudes, das nach modernen erdbebensicheren und energieisolierenden Standards errichtet wurde, bieten wir ein geräumiges Dachgeschoss von ca. 140 Quadratmetern an.

Die Wohnung muss innen noch vollständig fertiggestellt und individuell gestaltet werden, verfügt aber bereits über eine Sicherheitstür, Rollläden und die Möglichkeit einer unabhängigen Heizung. Darüber hinaus besticht es durch außergewöhnliche Helligkeit dank eines großen umlaufenden Balkons mit Panoramablick. Das Gebäude ist komplett umzäunt und verfügt über einen großen Gemeinschaftsgarten.

Agnone liegt 20 Minuten von den Skipisten von Capracotta, 50 Minuten von Vasto (Kurort), 1 Stunde und 15 Minuten von Pescara (internationaler Flughafen), 1 Stunde und 30 Minuten von Neapel und 2 Stunden und 20 Minuten von Rom entfernt.

### Zertifizierungen

Energieklasse:

### Details

Code: 240

Grund: Kauf

**Typ:** Geschäftsräume**Region:** Molise**Provinz:** Isernia**Gemeinde:** Agnone**Preis:** € 45.000 verhandelbar**Gesamtflächeqm:** 140 mq**Erhaltungstatus:** Gut**Boden:** 3**Total Pläne:** 3**Unabhängige Heizung:** Autonom**Baujahr:** 1990**Aktueller Status:** Frei bei der Urkunde**Verfügbar:** Ja**Balkone:** Präsentieren**Terrasse:** Präsentieren**Garten:** Gewöhnlich**Küche:** Auf Sicht**Box:** Einzel

## Eckdaten

Terrasse

TV-Antenne (mehrwertig): Autonom

Lagerung

## in der Nähe

Fitnessstudios

Wellness-Center

Fußballplätze

Sportkomplexe

Tennisplätze

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Kindergarten

Grundschulen

Mittlere Schulen

Gymnasien

Bar

Postämter

Einkaufszentren

Stadtverwaltungen





