

Alter Adelspalast in Kauf bis Belmonte del Sannio



300 mq | Badezimmer: 1 | Räume: 4 | Räume: 12

Antike Steinpalast, im historischen Zentrum von Belmonte del Sannio, in erhöhter Lage im Vergleich zum Rest des Landes.

Vom Hauptplatz aus erscheint das Gebäude in seiner ganzen Pracht.

Obwohl es den Charme eines stattlichen Hauses behält, ist das Anwesen heute in zwei perfekt unabhängige Wohneinheiten unterteilt.

Das Gebäude erstreckt sich über 3 Etagen und der Teil des Hauses zum Verkauf bietet eine Fläche von etwa 300 Quadratmetern. Es verfügt über einen großen Eingang, eine Küche, ein Esszimmer mit einem alten Kamin und Zugang zur Panoramaterrasse, von der aus Sie sowohl die Berge von Molisani als auch die Abruzzen bewundern können.

Im Erdgeschoss ein geräumiger Keller.

Im ersten Stock befinden sich 4 Schlafzimmer mit Kopfteilen und antiken Möbeln, ein Badezimmer und ein großes und elegantes Wohnzimmer, das noch die ursprünglichen Merkmale des repräsentativen Zimmers bewahrt. Es zeichnet sich durch prestigeträchtige Gemälde, lokale Steinböden und wertvolle Möbel aus.

Das Dachgeschoss, etwa 60 Quadratmeter, kann in einen bewohnbaren Dachboden umgewandelt werden.

Das Haus, derzeit die Sommerresidenz der Nachkommen der Barone Lemme, ist in gutem bewohnbaren Zustand und erfordert keine besonderen Renovierungen. Alle Systeme, einschließlich Heizung, sind funktionsfähig.

Belmonte del Sannio, eine kleine Gemeinde in der Provinz Isernia, von der sie etwa 50 Kilometer entfernt ist, erhebt sich auf 864 Meter über dem Meeresspiegel und hat etwa 800 Einwohner. Das Dorf liegt auf einem Hügel mit Wäldern, Weiden und Wasserquellen. Entfernung vom Flughafen Pescara ca. 1h und 15 min., vom Flughafen Neapel ca. 1h und 45 min. und vom Flughafen Rom ca. 2:30 min. Die wunderschöne Adriaküste ist ca. 1 Stunde entfernt.

Zertifizierungen

Energieklasse:

Details

Code: 193

Grund: Kauf

Typ: Alter Adelspalast

Region: Molise

Provinz: Isernia

Gemeinde: Belmonte del Sannio

Preis: € 98.000 verhandelbar

Gesamtflächeqm: 300 mq

Räume: 4

Badezimmer: 1

Räume: 12

Erhaltungstatus: Gut

Boden: Gebäude

Total Pläne: 3

Unabhängige Heizung: Autonom

Aktueller Status: Frei bei der Urkunde

Verfügbar: Ja

Balkone: Präsentieren

Terrasse: Präsentieren, 20 mq

Doppelbetten: 3

Einzelbetten: 1

Küche: Bewohnbar

Eckdaten

Terrasse: 20 m²

TV-Antenne (mehrwertig): Autonom

Lagerung

Keller

Kamin

Telefonsystem

Elektrisches System: In Übereinstimmung mit

Dusche

Holzrahmen

Aluminiumfenster und -türen

Fensterläden

in der Nähe

Fußballplätze

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Kindergarten

Grundschulen

Bar

Postämter

Stadtverwaltungen







