

# **Appartement in Kauf bis Agnone**



# 120 mg | Badezimmer: 2 | Räume: 2 | Räume: 7

Gracious Wohnung im Untergeschoss von ca. 110 Quadratmetern. in einem neu errichteten Gebäude.

Das komplett eingerichtete Haus besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Balkon, einer hellen Wohnküche, einem begehbaren Kleiderschrank, zwei Bädern und zwei Schlafzimmern. Ein Weinkeller, eine Terrasse und ein Parkplatz runden die Unterkunft ab. Die Wohnung ist wärmeautonom.

Agnone ist das Zentrum des Gebiets von Upper Molise, die, landschaftlich und historisch, ist die attraktivste Gegend der Region. Von der Spitze seiner Festung dominiert Agnone ein Gebiet mit einer alten Geschichte und einem atemberaubenden Blick auf eine wirklich unberührte Natur. Agnone hat etwa 6.000 Einwohner, bietet alle notwendigen Dienstleistungen, einschließlich des Krankenhauses, und ist mit den großen Städten und Flughäfen Mittelitaliens verbunden. Sie werden in dieser Fundgrube für Geschichte, Kunst und Natur willkommen sein. Agnone ist 20 Min. von den Skipisten von Capracotta, 50 Min. von Vasto (Seebahnhof), 1 Stunde 15 Min. Von Pescara (Internationaler Flughafen), 1 Stunde und 30 Min. von Neapel und 2 Stunden 20 Minuten von Rom

#### Zertifizierungen

Energieklasse:						
Details						
<b>Code</b> : 232	Grund: Kauf					
Typ: Appartement	Region: Molise					



Provinz: Isernia	Gemeinde: Agnone	
Preis: € 70.000	<b>Gesamtflächeqm</b> : 120 mq	
Räume: 2	Badezimmer: 2	
Räume: 7	<b>Erhaltungsstatus</b> : Ausgezeichnet	
Boden: Untergeschoss	<b>Unabhängige Heizung</b> : Autonom	
Parkplatz: Entdeckt	Baujahr: 1995	
Aktueller Status: Frei bei der Urkunde	Baukosten: € 25	
<b>Verfügbar</b> : Ja	Balkone: Präsentieren	
Terrasse: Präsentieren, 70 mq	Schlafmöglichkeiten max: 8	
Doppelbetten: 2	<b>Küche</b> : Bewohnbar	

## **Eckdaten**

Terrasse: 20 m <sup>2</sup>	TV-Antenne (mehrwertig): Autonom	Tv SAT (Multivalue): Autonom	
Lagerung	Keller: 5 m²	Kamin	
Telefonsystem	,		
Dusche	Holzrahmen	Aluminiumfenster und -türen	
Rollläden			

## in der Nähe

Fitnessstudios	Wellness-Center	Fußballplatze	Sportkomplexe
Tennisplätze	Fahrradwege	Spielplätze	Öffentliche Verkehrsmittel
Kindergarten	Grundschulen	Mittlere Schulen	Gymnasien
Bar	Postämter	Einkaufszentren	Stadtverwaltungen

























































