Galasso Immobiliare srl
Viale Marconi, 18/B - 86081 Agnone
Telefon 086577724

Einfamilienhaus in Kauf bis Rosello

139 mq | Badezimmer: 2 | Räume: 4 | Räume: 6

UNABHÄNGIGES HAUS

In dem hübschen Dorf Giuliopoli Weiler von Rosello Einfamilienhaus von 139 Quadratmetern. kostenlos auf 3 Seiten mit Innenhof und Gemüsegarten.
Die Eigenschaft, von der aus es durch automatisches Tor erreicht wird, ist auf 3 Etagen wie folgt verteilt:
- Eingang im Erdgeschoss mit Rückzug, bewohnbare Küche mit Kamin, Esszimmer, ein komplettes Badezimmer mit Dusche und Hauswirtschaftsraum.
- Im ersten Stock zwei geräumige und helle Schlafzimmer mit Balkon mit Kommunikation und Blick auf den Innenhof und Gartengrundstück, ein Badezimmer mit Badewanne.
- Etage zwei Doppelzimmer Dachboden mit Oberlichtern.
Das Haus ist wärmeautonom und mit Doppelbefestigungen.
Ein Hof von ca. 137 Quadratmetern vervollständigt das Anwesen. und einem 67 qm großen Gemüsegarten.

Rosello ist eine kleine Berggemeinde mittelalterlichen Ursprungs, das Gemeindegebiet umfasst ein Gewirr von Reliefs, die mit Eichen, Buchen und Tannen, trockenen Weiden und riesigen grünen Wiesen bedeckt sind. Eingebettet in eine natürliche Landschaft von seltener Schönheit. Die Verbindungen zum Flughafen "Easter Liberi" in Pescara sind 96 Kilometer entfernt. Rom/Fiumicino Interkontinentalflughafen 250 km entfernt und Neapel 182 km entfernt.

Zertifizierungen

Energieklasse:
……

Details

Code: 609	**Grund**: Kauf
Typ: Einfamilienhaus	**Region**: Abruzzo
Provinz: Chieti	**Gemeinde**: Rosello
Gesamtflächeqm: 139 mq	**Räume**: 4
Badezimmer: 2	**Räume**: 6
Erhaltungsstatus: Diskret	**Boden**: Auf zwei Ebenen
Total Pläne: 3	**Unabhängige Heizung**: Autonom
Aktueller Status: Frei bei der Urkunde	**Verfügbar**: Ja
Balkone: Präsentieren	**Garten**: Privat, 67 mq
Doppelbetten: 4	**Küche**: Bewohnbar

Eckdaten

TV-Antenne (mehrwertig): Autonom	Lagerung	Kamin
Telefonsystem	Elektrisches System: In Übereinstimmung mit	Dusche
Aluminiumfenster und -türen	Rollläden	

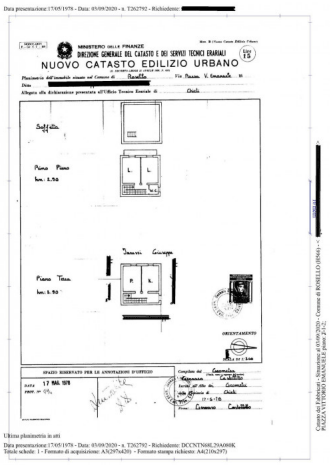
in der Nähe

Spielplätze	Öffentliche Verkehrsmittel	Bar	Postämter
Stadtverwaltungen			

Galasso Immobiliare srl
Viale Marconi, 18/B - Agnone (IS) - Telefon 086577724
case@galassoimmobiliare.it - https://www.galassoimmobiliare.it
Mwst.Nr. 01662150703

Galasso Immobiliare srl
Viale Marconi, 18/B - Agnone (IS) - Telefon 086577724
case@galassoimmobiliare.it - https://www.galassoimmobiliare.it
Mwst.Nr. 01662150703

Galasso Immobiliare srl
Viale Marconi, 18/B - Agnone (IS) - Telefon 086577724
case@galassoimmobiliare.it - https://www.galassoimmobiliare.it
Mwst.Nr. 01662150703



Data presentazione:17/05/1978 - Data: 03/09/2020 - n. T262792 - Richiedente: [redacted]

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICO ERARIALI

Sez. 2/Unica Comune Pollica, Vibonati

Scala 1:2

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(L. 154 GENNAIO 1949, N. 1 E DECRETO DEL 2 AGOSTO 1949, N. 1249)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Pisciotta Via Piazza V. Emanuele N.

Ditta: [redacted]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Cosenza

Sottotetto

Piano Primo
km. 2.50

Piano Terra
km. 2.50

ORIENTAMENTO

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 17 MAG. 1978
PROT. N. 5%

Compilata dal Geometra
Data 17-5-78

Ultima planimetria in atti

Data presentazione:17/05/1978 - Data: 03/09/2020 - n. T262792 - Richiedente: DCCNTN68L29A098K
Titolo scheda: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Copia di Filiappi - Direzione provinciale di COSENZA - Comune di ROSELLO (I056) - Catasto Fabbricati - Sezione Unica - Foglio 1 - Particella [redacted]