

renoviertes Bauernhaus in Kauf bis Agnone



232 mq | Badezimmer: 3 | Räume: 5 | Räume: 10

Umgeben von viel Grün, nur 5 km von Agnone entfernt, ein typisches Molise-Bauernhaus von 232 m². Auf zwei Ebenen angeordnet, mit einem Grundstück von ca. 4 Hektar, das teilweise das Haus umgibt und teilweise in unmittelbarer Nähe liegt, mit der Möglichkeit einer Erweiterung und der Installation eines Schwimmbades.

- Im Erdgeschoss: Eingangshalle, Wohnküche mit Kamin, ein Servicebad, ein komplettes Badezimmer, Wohnzimmer mit Kamin, Steinkeller mit Gewölbedecken und schließlich eine komfortable Garage.
- Im ersten Stock befinden sich fünf Schlafzimmer, davon zwei Doppelzimmer, ein Balkon, von dem aus Sie eine spektakuläre Aussicht genießen können, drei Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer.
- Das selbstheizende Haus wurde im Laufe der Zeit mehrfach renoviert, die letzte erfolgte vor zehn Jahren.

Agnone liegt im Zentrum des Alto Molise-Gebiets, das aus landschaftlicher und historischer Sicht das attraktivste Gebiet der Region ist. Von der Spitze seiner Festung aus dominiert Agnone ein Gebiet mit einer alten Geschichte und atemberaubenden Ausblicken auf eine wirklich unberührte Natur. Agnone hat etwa 6.000 Einwohner, bietet alle notwendigen Dienstleistungen, einschließlich des Krankenhauses, und ist an die großen Städte und Flughäfen Mittel- und Süditaliens angebunden. Sie sind in diesem Schatz aus Geschichte, Kunst und Natur herzlich willkommen.

Agnone ist 20 Minuten entfernt. von den Skipisten von Capracotta, 50 Min. von Vasto (Seestation), 1 Stunde 15 Min. von Pescara (Internationaler Flughafen), 1 Stunde und 30 Minuten. von Neapel und 2 Stunden 20 Minuten von Rom.

Zertifizierungen

Energieklasse:

Details

Code: 191	Grund: Kauf
Typ: renoviertes Bauernhaus	Region: Molise
Provinz: Isernia	Gemeinde: Agnone
Gesamtflächeqm: 232 mq	Räume: 5
Badezimmer: 3	Räume: 10
Erhaltungstatus: Ausgezeichnet	Boden: 2
Total Pläne: 2	Unabhängige Heizung: Autonom
Parkplatz: Überdacht	Aktueller Status: Frei bei der Urkunde
Verfügbar: Ja	Balkone: Präsentieren
Garten: Privat	Schlafmöglichkeiten max: 12
Küche: Bewohnbar	Box: Überweisung

Eckdaten

TV-Antenne (mehrwertig): Autonom	Tv SAT (Multivalue): Autonom	Lagerung
Keller: 20 m ²	Kamin	Telefonsystem
Elektrisches System: In Übereinstimmung mit	Dusche	Holzrahmen
Aluminiumfenster und -türen		

in der Nähe

Fitnessstudios	Wellness-Center	Fußballplätze	Sportkomplexe
Tennisplätze	Spielplätze	Öffentliche Verkehrsmittel	Kindergarten
Grundschulen	Mittlere Schulen	Gymnasien	Bar
Postämter	Einkaufszentren	Stadtverwaltungen	







