

Rustikal/Haus in Kauf bis Pescopennataro



211 mq | Badezimmer: 1 | Räume: 2 | Räume: 6

In der Nähe des schönen Dorfes Pescopennataro befindet sich ein schönes, 120 m² großes Bauernhaus zum Renovieren. auf zwei Ebenen angeordnet,

umgeben von Tannen und Obstbäumen im Besitz.

Der Zugang zum komplett umzäunten Grundstück erfolgt über eine exklusive Allee.

Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Kamin und ein Esszimmer, während sich im zweiten Stock zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden.

An der Seite des Bauernhauses befindet sich eine geräumige Garage.

Auf dem ca. 22.515 m² großen Grundstück, das das Haus umgibt, gibt es Tannen-, Kastanien- und Obstbäume.

Pescopennataro gilt als "Stadt der Tannen und des Steins" und ist eine der Gemeinden von Molise Altissimo und Mitglied der Vereinigung "Authentische Dörfer Italiens". Pescopennataro, eine Stadt mit rund 300 Einwohnern, beherbergt ein Steinmuseum und ein Umweltmuseum und ist ein wichtiger Anlaufpunkt für Höhensportler: neben verschiedenen Langlaufloipen und anderen klassischen Sportanlagen (Tennisplätze, Fußball), Volleyball, Boccia und eine Eisbahn) hat Pescopennataro auch auf nationaler Ebene große Bedeutung für Sportklettern und Bergsteigen. Pescopennataro ist gut an die großen Städte und Flughäfen im zentralen Süden angebunden: Pescara 1 Stunde entfernt, Neapel 1,3 Stunden entfernt, Rom etwa 2,3 Stunden entfernt.

Zertifizierungen

Energieklasse:
.....

Details

Code: 126**Grund:** Kauf**Typ:** Rustikal/Haus**Region:** Molise**Provinz:** Isernia**Gemeinde:** Pescopennataro**Preis:** € 68.000 verhandelbar**Gesamtflächeqm:** 211 mq**Räume:** 2**Badezimmer:** 1**Räume:** 6**Erhaltungszustand:** Renovierungsbedürftig**Boden:** Auf zwei Ebenen**Total Pläne:** 2**Unabhängige Heizung:** Autonom**Aktueller Status:** Frei bei der Urkunde**Verfügbar:** Ja**Garten:** Privat, 22.515 mq**Küche:** Bewohnbar**Box:** Überweisung, 90 mq

Eckdaten

TV-Antenne (mehrwertig): Autonom

Lagerung

Kamin

Elektrisches System: In Übereinstimmung
mit

Holzrahmen

in der Nähe

Fahrradwege

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Grundschulen

Mittlere Schulen

Bar

Postämter

Stadtverwaltungen





