

## renoviertes Bauernhaus in Kauf bis Pietrabbondante



**200 mq | Badezimmer: 1 | Räume: 2 | Räume: 7**

DOPPELHAUSHÄLFTE MIT LAND

Interessanterweise hergestellt in der Agro der Gemeinde Pietrabbondante in der Natur eingetaucht. Das Grundstück von ca. 200 Quadratmetern hat eine symmetrische Fassade mit erhöhtem Zugang zum Straßenniveau und einem umliegenden Grundstück von 550 Quadratmetern. Auf der ersten Ebene gibt es eine Küche mit Kamin und einem großen Wohnzimmer, während auf der zweiten Ebene gibt es zwei Doppelzimmer, einen Hauswirtschaftsraum und ein Badezimmer. Auf der obersten Etage, Penthouse, gibt es eine Vorkehrung für ein Doppelzimmer mit Bad und einen großen Schrank. Das Gebäude befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und wurde vor kurzem in einige seiner Komponenten renoviert.

Pietrabbondante ist eine kleine Stadt in Molise, wo etwa 800 Einwohner leben und 1000 Meter über dem Meeresspiegel steigen. Das Dorf Pietrabbondante ist vor allem für seine wichtige archäologische Stätte bekannt, Zeugnis der Anwesenheit einer Sannita Siedlung aus dem 2. Jahrhundert v. Chr. und gilt als einer der wichtigsten politischen und religiösen Schreine von der Sannita Bevölkerung gebaut. Heute sind im Theater wichtige Sommertheaterfestivals auf nationaler Ebene zu finden. Nicht weit entfernt erstreckt sich das Naturschutzgebiet "Mensch und Biosphäre", das zum UNESCO-Weltkulturerbe erklärt wurde.

Viel Stein ist 15 Min. (20 km) von den Skipisten von Capracotta, 45 Min. (60 km) von der Adriaküste, 1 Stunde und 15 Min. (110 km) vom Flughafen Pescara, 1 Stunde 30 Min. (130 km) von Neapel und 2 Stunden 30 Min. (220 km) von Rom.

### Zertifizierungen

Energieklasse:

## Details

<b>Code:</b> 245	<b>Grund:</b> Kauf
<b>Typ:</b> renoviertes Bauernhaus	<b>Region:</b> Molise
<b>Provinz:</b> Isernia	<b>Gemeinde:</b> Pietrabbondante
<b>Preis:</b> € 55.000 verhandelbar	<b>Gesamtflächeqm:</b> 200 mq
<b>Räume:</b> 2	<b>Badezimmer:</b> 1
<b>Räume:</b> 7	<b>Erhaltungsstatus:</b> Ausgezeichnet
<b>Boden:</b> Auf zwei Ebenen	<b>Unabhängige Heizung:</b> Autonom
<b>Aktueller Status:</b> Frei bei der Urkunde	<b>Verfügbar:</b> Ja
<b>Balkone:</b> Präsentieren	<b>Garten:</b> Privat
<b>Schlafmöglichkeiten max:</b> 6	<b>Doppelbetten:</b> 1
<b>Einzelbetten:</b> 1	<b>Küche:</b> Bewohnbar

## Eckdaten

TV-Antenne (mehrwertig): Autonom	Lagerung	Kamin
Telefonsystem	Elektrisches System: In Übereinstimmung mit	Dusche
Aluminiumfenster und -türen		

## in der Nähe

Fußballplätze	Öffentliche Verkehrsmittel	Kindergarten	Grundschulen
Bar	Postämter		





