

## Appartement in Kauf bis Agnone



**165 mq | Badezimmer: 1 | Räume: 2 | Räume: 7**

Renommierte Wohnung mit Panoramaterrasse im historischen Zentrum der Stadt.

Das Grundstück ist ca. 165 qm groß. Es erstreckt sich über zwei Etagen plus Dachboden und Keller.

Die komplett renovierte und teilmöblierte Wohnung besteht aus einem Flur, einer Küche mit Kamin, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer mit Kamin, einem Badezimmer und einer wunderschönen Panoramaterrasse von über 70 Quadratmetern. Unabhängige Heizung.

Agnone liegt im Zentrum des Alto Molise-Gebiets, das aus landschaftlicher und historischer Sicht das attraktivste Gebiet der Region ist. Von der Spitze seiner Festung aus dominiert Agnone ein Gebiet mit einer alten Geschichte und atemberaubenden Ausblicken auf eine wirklich unberührte Natur. Agnone hat etwa 6.000 Einwohner, bietet alle notwendigen Dienstleistungen, einschließlich des Krankenhauses, und ist an die großen Städte und Flughäfen Mittel- und Süditaliens angebunden. Sie sind in diesem Schatz aus Geschichte, Kunst und Natur herzlich willkommen.

Agnone ist 20 Minuten entfernt. von den Skipisten von Capracotta, 50 Min. von Vasto (Seestation), 1 Stunde 15 Min. von Pescara (Internationaler Flughafen), 1 Stunde und 30 Minuten. von Neapel und 2 Stunden 20 Minuten von Rom.

## Details

<b>Code:</b> 245	<b>Grund:</b> Kauf
<b>Typ:</b> Appartement	<b>Region:</b> Molise
<b>Provinz:</b> Isernia	<b>Gemeinde:</b> Agnone
<b>Preis:</b> € 80.000 verhandelbar	<b>Gesamtflächeqm:</b> 165 mq
<b>Räume:</b> 2	<b>Badezimmer:</b> 1
<b>Räume:</b> 7	<b>Erhaltungsstatus:</b> Gut
<b>Boden:</b> Auf zwei Ebenen	<b>Total Pläne:</b> 4
<b>Unabhängige Heizung:</b> Autonom	<b>Aktueller Status:</b> Frei bei der Urkunde
<b>Verfügbar:</b> Ja	<b>Balkone:</b> Präsentieren
<b>Terrasse:</b> Präsentieren, 70 mq	<b>Küche:</b> Bewohnbar

## Eckdaten

Terrasse: 70 m <sup>2</sup>	TV-Antenne (mehrwertig): Autonom	Tv SAT (Multivalue): Autonom
Lagerung	Keller	Kamin
Telefonsystem	Elektrisches System: In Übereinstimmung mit	Hydromassage-Badewanne
Dusche	Holzrahmen	Aluminiumfenster und -türen
Fensterläden		

## in der Nähe

Fitnessstudios	Wellness-Center	Fußballplätze	Sportkomplexe
Tennisplätze	Fahrradwege	Spielplätze	Öffentliche Verkehrsmittel
Kindergarten	Grundschulen	Mittlere Schulen	Gymnasien
Bar	Postämter	Einkaufszentren	Stadtverwaltungen









