

in Kauf bis Pietrabbondante



196 mq | Badezimmer: 2 | Räume: 2 | Räume: 7

Zum Verkauf steht in der Landschaft von Pietrabbondante, eingebettet in die Ruhe der Landschaft, dieses prächtige 196 Quadratmeter große Haus, das nach der Kaufurkunde frei ist und bereit ist, seine neuen Besitzer willkommen zu heißen.

Das Gebäude erstreckt sich über drei Etagen und besteht aus sieben Zimmern, darunter einer Wohnküche, die sich perfekt für Familienessen eignet, und zwei hellen Schlafzimmern.

Es gibt auch zwei Badezimmer, die mit allem nötigen Komfort ausgestattet sind.

Die begehbare Gesamtfläche beträgt 180 Quadratmeter und garantiert große und komfortable Räume für jeden Bedarf.

Die Heizung wird mit Holz über ein Ofensystem betrieben, was zu jeder Jahreszeit für eine warme und einladende Atmosphäre sorgt. Derzeit muss der Erhaltungszustand des Hauses aufgeräumt werden, aber mit ein wenig Arbeit und Aufmerksamkeit kann es in ein neues Haus umgewandelt werden herrliches Zuhause.

Die Einbauten und Fenster bestehen aus Aluminium und Holz und gewährleisten eine hervorragende thermische und akustische Beständigkeit.

Darüber hinaus gibt es einen Balkon und eine Terrasse, auf denen Sie das umliegende Panorama genießen und angenehme Momente im Freien verbringen können. Das Anwesen verfügt über einen privaten Garten, in dem Sie entspannen und die Natur genießen können. Darüber hinaus gibt es auch Land, ideal für diejenigen, die einen Gemüsegarten oder einen Obstgarten anlegen möchten.

Was das Parken angeht, stehen eine Garage und 2 nicht überdachte Parkplätze zur Verfügung, um die Gäste bequem unterzubringen. Das Haus ist außerdem mit einem Keller und einem Lagerraum ausgestattet, der sich perfekt für die Lagerung von Gartengeräten oder anderen Gegenständen eignet.

Der Heizbrennstoff ist Holz, was Energieeinsparungen und eine größere Umweltverträglichkeit gewährleistet.

Zusammenfassend bietet dieses Landhaus alles, was Sie sich wünschen können, um im Einklang mit der Natur zu leben und große und komfortable Räume zu genießen.

Pietrabbondante ist eine Gemeinde in der Provinz Isernia, Teil des Konsortiums ASSOMAB Alto Molise. Es ist eine kleine Stadt mit 838 Einwohnern, die 1027 Meter über dem Meeresspiegel liegt. Die Stadt Pietrabbondante ist vor allem für ihre wichtige archäologische Stätte bekannt, die auf die Existenz einer samnitischen Siedlung aus dem 2. Jahrhundert v. Chr. hinweist und als eines der wichtigsten politischen und religiösen Heiligtümer der samnitischen Bevölkerung gilt. Das Theater ist seit Jahren Austragungsort bedeutender Sommertheaterfestivals auf nationaler Ebene.

Pietrabbondante liegt 30 Minuten von der Stadt Isernia, 28 Minuten von den Skipisten von Capracotta, 1,30 Minuten vom internationalen Flughafen Neapel und 2,20 Minuten von Rom entfernt.

Zertifizierungen

Energieklasse:
.....

Details

Code: 231

Grund: Kauf

Typ:

Region: Molise

Provinz: Isernia

Gemeinde: Pietrabbondante

Preis: € 39.000 verhandelbar

Gesamtflächeqm: 196 mq

Räume: 2

Badezimmer: 2

Räume: 7

Erhaltungsstatus: Zur Reinigung

Boden: Gebäude

Total Pläne: 3

Unabhängige Heizung: Abwesend

Parkplatz: Entdeckt

Aktueller Status: Frei bei der Urkunde

Verfügbar: Ja

Balkone: Präsentieren

Terrasse: Präsentieren

Garten: Privat

Küche: Bewohnbar

Box: Überweisung
.....

Eckdaten

Terrasse

TV-Antenne (mehrwertig): Autonom

Lagerung

Keller

Kamin

Elektrisches System: In Übereinstimmung mit

Dusche

Holzrahmen

Aluminiumfenster und -türen

in der Nähe

Fußballplätze

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Kindergarten

Grundschulen

Mittlere Schulen

Bar

Postämter

Stadtverwaltungen
.....







