

# Rustikal in Kauf bis Trivento



# 127 mg | Badezimmer: 1 | Räume: 2 | Räume: 7

Rustikal von 127 m2, gelegen in der Landschaft von Trivento, mit fast 6.000 m2. Grundstück neben dem Haus. Die Struktur besteht aus Stein, muss jedoch sowohl innen als auch außen komplett renoviert werden. Das Anwesen verfügt über insgesamt 7 Zimmer, erstreckt sich über zwei Etagen und blickt auf das Tal. Alle Dienstprogramme sind vorhanden, auch wenn sie derzeit deaktiviert sind. Die Heizungsanlage fehlt.

Trivento ist eine kleine Stadt in Molise mit rund 4.500 Einwohnern. Das auf der Spitze des Hügels gelegene historische Zentrum ist geprägt von Steinhäusern, die durch malerische Gassen unterteilt sind. Eine Steintreppe mit über 200 Stufen von bemerkenswerter optischer Wirkung verbindet es mit dem neuen Bereich, der sich weiter unten, entlang des Bergrückens, mit moderneren Gebäuden fortsetzt. Das Gebiet ist überwiegend gebirgig, die Höhenlage überschreitet jedoch nicht tausend Meter; Es wird vom Fluss Trigno umspült, der Molise von den Abruzzen trennt, vom Bach Rio durchflossen und von einem üppigen Wald bereichert. Das Klima ist durch strenge Winter und gemäßigte Sommer gekennzeichnet.

Trivento ist etwa 30 Minuten entfernt. vom Meer und 40 Min. von den Skipisten von Capracotta und Roccaraso, 1 Stunde 15 Minuten. von Pescara (Internationaler Flughafen), 1 Stunde und 30 Minuten. aus Neapel und 2 aus Rom.

#### **Details**

Code: 132 Grund: Kauf

Typ: Rustikal Region: Molise



Gemeinde: Trivento	
Gesamtflächeqm: 127 mq	
Badezimmer: 1	
Erhaltungsstatus: Renovierungsbedürftig	
Total Pläne: 2	
Aktueller Status: Frei bei der Urkunde	
Garten: Privat	

## **Eckdaten**

Lagerung	Keller	Kamin
Dusche	Holzrahmen	

## in der Nähe

Fitnessstudios	Wellness-Center	Fußballplätze	Sportkomplexe
Tennisplätze	Fahrradwege	Spielplätze	Öffentliche Verkehrsmittel
Kindergarten	Grundschulen	Mittlere Schulen	Gymnasien
Bar	Postämter	Einkaufszentren	Stadtverwaltungen

































