Galasso Immobiliare srl
Viale Marconi, 18/B - 86081 Agnone
Telefon 086577724

Geschäftsräume in Miete bis Agnone

59 mq | Badezimmer: 1 | Räume: 1

Die zu vermietende Gewerbefläche befindet sich in Agnone, in einem strategischen Transitgebiet, perfekt für gewerbliche Aktivitäten aller Art.

Derzeit ist es bei der Kaufurkunde frei, bezugsfertig und kann an die Bedürfnisse des zukünftigen Mieters angepasst werden.
Es befindet sich im Erdgeschoss eines vierstöckigen Gebäudes und ist für Kunden und Lieferanten bequem und einfach zu erreichen.
Die Gesamtfläche beträgt 59 Quadratmeter, alles ist begehbar und übersichtlich in einem einzigen Hauptraum untergebracht.
Das mit allem Komfort ausgestattete Badezimmer ist vorhanden und direkt vom Zimmer aus zugänglich.

Das Heizsystem ist luftbetrieben und in ausgezeichnetem Zustand und sorgt für eine stets warme und komfortable Umgebung.
Die Einbauten und Fenster sind aus Aluminium, hochwertig und gut isolierend.
Derzeit ist der Ort nicht möbliert, es gibt jedoch ein Lager zur Lagerung von Geräten und Materialien.
Der allgemeine Erhaltungszustand ist dank der ständigen und sorgfältigen Instandhaltung des Anwesens gut.

Insgesamt ist es eine ideale Lösung für diejenigen, die einen geräumigen, funktionalen Ort in strategischer Lage in Agnone suchen.

Agnone liegt im Zentrum des Alto Molise-Territoriums, das landschaftlich und historisch das attraktivste Gebiet der Region ist. Von der Spitze seiner Festung aus dominiert Agnone ein Gebiet mit einer alten Geschichte und atemberaubenden Ausblicken auf eine wirklich unberührte Natur. Agnone hat rund 6.000 Einwohner, bietet alle notwendigen Dienstleistungen, darunter ein Krankenhaus, und ist an

die großen Städte und Flughäfen Mittel- und Süditaliens angebunden. Sie sind in diesem Schatz aus Geschichte, Kunst und Natur herzlich willkommen.

Agnone ist 20 Minuten entfernt. von den Skipisten von Capracotta, 50 Min. von Vasto (Badeort), 1 Stunde 15 Min. von Pescara (Internationaler Flughafen), 1 Stunde und 30 Minuten. von Neapel und 2 Stunden 20 Minuten von Rom.

Zertifizierungen

Energieklasse:

Details

Code: 504	**Grund**: Miete
Typ: Geschäftsräume	**Region**: Molise
Provinz: Isernia	**Gemeinde**: Agnone
Preis: € 500	**Gesamtflächeqm**: 59 mq
Badezimmer: 1	**Räume**: 1
Erhaltungsstatus: Gut	**Boden**: Erdgeschoss
Total Pläne: 4	**Unabhängige Heizung**: Abwesend
Aktueller Status: Frei bei der Urkunde	**Verfügbar**: Ja

Eckdaten

Lagerung	Klimatisierung	Elektrisches System: In Übereinstimmung mit
Aluminiumfenster und -türen		

in der Nähe

Fitnessstudios	Wellness-Center	Fußballplätze	Tennisplätze
Spielplätze	Öffentliche Verkehrsmittel	Kindergarten	Grundschulen
Mittlere Schulen	Gymnasien	Bar	Postämter
Einkaufszentren	Stadtverwaltungen		

Galasso Immobiliare srl
Viale Marconi, 18/B - Agnone (IS) - Telefon 086577724
case@galassoimmobiliare.it - https://www.galassoimmobiliare.it
Mwst.Nr. 01662150703

Galasso Immobiliare srl
Viale Marconi, 18/B - Agnone (IS) - Telefon 086577724
case@galassoimmobiliare.it - https://www.galassoimmobiliare.it
Mwst.Nr. 01662150703