Galasso Immobiliare srl
Viale Marconi, 18/B - 86081 Agnone
Telefon 086577724

Appartement in Kauf bis Agnone



112 mq | Badezimmer: 2 | Räume: 2 | Räume: 7

Diese geräumige Wohnung zum Verkauf in Agnone befindet sich im zweiten Stock eines 1990 erbauten vierstöckigen Gebäudes.
Das Grundstück ist bei Kauf frei und bietet eine Gesamtfläche von 112 m2, wovon 108 m2 begehbar sind.

Im Inneren besteht es aus 7 Zimmern, darunter 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, ideal für die Unterbringung einer großen Familie.
Die Heizung ist autonom und wird mit Methan betrieben, während der Einsatz von Heizkörpern eine hervorragende Wärmeverteilung in jedem Raum gewährleistet.
Der Erhaltungszustand ist gut und die Holzfensterrahmen sind neu.
Es verfügt über eine geräumige Küche mit Kamin. Die Immobilie wird unmöbliert verkauft.

Darüber hinaus gibt es einen Balkon, der einen Außenbereich bietet, um das umliegende Panorama zu genießen. Der Dachboden bietet außerdem zusätzlichen Stauraum.
Insgesamt ist dies eine ausgezeichnete Gelegenheit für diejenigen, die eine geräumige und gut verteilte Immobilie in einer Gegend von Agnone suchen, die für alle Dienstleistungen leicht zugänglich ist.

Agnone liegt im Zentrum des Alto Molise-Territoriums, das landschaftlich und historisch das attraktivste Gebiet der Region ist. Von der Spitze seiner Festung aus dominiert Agnone ein Gebiet mit einer alten Geschichte und atemberaubenden Ausblicken auf eine wirklich unberührte Natur. Agnone hat rund 6.000 Einwohner, bietet alle notwendigen Dienstleistungen, darunter ein Krankenhaus, und ist an die großen Städte und Flughäfen Mittel- und Süditaliens angebunden. Sie sind in diesem Schatz aus Geschichte, Kunst und Natur herzlich willkommen.

Agnone ist 20 Minuten entfernt. von den Skipisten von Capracotta, 50 Min. von Vasto (Badeort), 1 Stunde 15 Min. von Pescara (Internationaler Flughafen), 1 Stunde und 30 Minuten. von Neapel und 2 Stunden 20 Minuten von Rom.

Zertifizierungen

Energieklasse:

Details

Code: 209	**Grund**: Kauf
Typ: Appartement	**Region**: Molise
Provinz: Isernia	**Gemeinde**: Agnone
Preis: € 120.000 verhandelbar	**Gesamtflächeqm**: 112 mq
Räume: 2	**Badezimmer**: 2
Räume: 7	**Erhaltungsstatus**: Mittelmäßig
Boden: 2	**Total Pläne**: 4
Unabhängige Heizung: Autonom	**Baujahr**: 1990
Aktueller Status: Frei bei der Urkunde	**Verfügbar**: Ja
Balkone: Präsentieren	**Küche**: Bewohnbar

Eckdaten

TV-Antenne (mehrwertig): Autonom	Tv SAT (Multivalue): Autonom	Kamin
Elektrisches System: In Übereinstimmung mit	Hydromassage-Badewanne	Dusche
Holzrahmen	Fensterläden	

in der Nähe

Fitnessstudios	Wellness-Center	Fußballplätze	Sportkomplexe
Tennisplätze	Spielplätze	Öffentliche Verkehrsmittel	Kindergarten
Grundschulen	Mittlere Schulen	Gymnasien	Bar
Postämter	Einkaufszentren	Stadtverwaltungen	

















Galasso Immobiliare srl
Viale Marconi, 18/B - Agnone (IS) - Telefon 086577724
case@galassoimmobiliare.it - https://www.galassoimmobiliare.it
Mwst.Nr. 01662150703











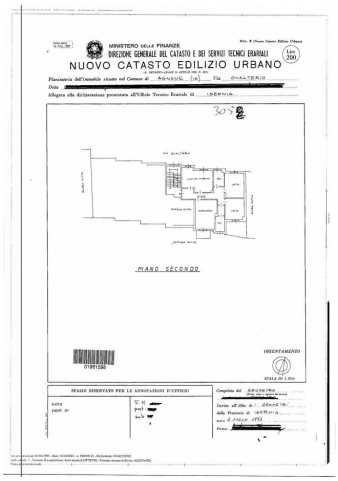


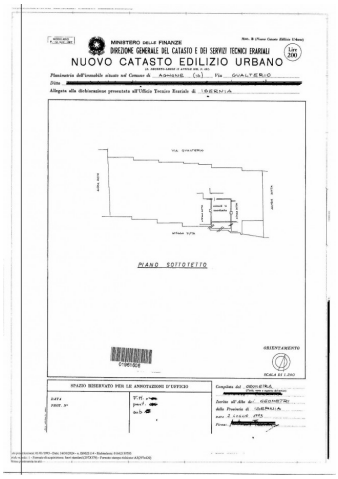




Galasso Immobiliare srl
Viale Marconi, 18/B - Agnone (IS) - Telefon 086577724
case@galassoimmobiliare.it - https://www.galassoimmobiliare.it
Mwst.Nr. 01662150703




MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO
Lire 200
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di AGNONE (IS) Via QUATTRO
Ditta
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di ISERNIA
3058
PIANO SECONDO
ORIENTAMENTO
SCALA DI 1:200
SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO
Compilata dal
Data
Firma


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO
Lire 200
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di AGNONE (IS) Via QUATTRO
Ditta
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di ISERNIA
PIANO SOTTOTETTO
ORIENTAMENTO
SCALA DI 1:200
SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO
Compilata dal
Data
Firma







Galasso Immobiliare srl
Viale Marconi, 18/B - Agnone (IS) - Telefon 086577724
case@galassoimmobiliare.it - https://www.galassoimmobiliare.it
Mwst.Nr. 01662150703