

Rustikal/Haus in Kauf bis Agnone



178 mq | Badezimmer: 2 | Räume: 3 | Räume: 6

In Agnone, eingebettet in die Hügel von Molise, steht dieses rustikale Bauernhaus mit einer Gesamtfläche von 178 m² und einem Grundstück mit Weinbergen und Olivenbäumen zum Verkauf.

Das Objekt besteht aus sechs Zimmern, davon drei Schlafzimmer und zwei Bäder, die Einrichtung besteht aus rustikalen Möbeln, die sich perfekt in den Stil des Hauses einfügen.

Die Heizung wird mit Pellets betrieben und der Holzofen sorgt an Winterabenden perfekt für eine warme und gemütliche Atmosphäre. Der Erhaltungszustand soll wiederhergestellt werden, bietet aber die Möglichkeit, die Innenräume nach Ihren Wünschen zu gestalten.

Die Aluminiumrahmen und -fenster garantieren eine gute Energieeffizienz.

Die mit allen notwendigen Geräten ausgestattete Wohnküche eignet sich hervorragend für die Zubereitung köstlicher Gerichte mit frischen Produkten aus der umliegenden Landschaft.

Ein Balkon bietet einen atemberaubenden Ausblick auf die umliegende Landschaft und ein privater Garten und ein Grundstück ermöglichen es Ihnen, das Leben im Freien in vollen Zügen zu genießen.

Eine Doppelgarage und ein Abstellraum vervollständigen das Anwesen und bieten Platz zur Unterbringung von Autos und Gartengeräten.

Agnone liegt im Zentrum des Gebiets Alto Molise, das aus landschaftlicher und historischer Sicht die attraktivste Gegend der Region ist.

Von der Spitze seiner Festung aus dominiert Agnone ein Gebiet mit langer Geschichte und atemberaubenden Ausblicken auf eine wahrhaft unberührte Natur. Agnone hat etwa 6.000 Einwohner, bietet alle notwendigen Dienstleistungen, einschließlich des Krankenhauses, und ist mit den wichtigsten Städten und Flughäfen Mittel- und Süditaliens verbunden. Sie sind in diesem Schatz der Geschichte, Kunst und Natur herzlich willkommen.

Agnone ist 20 Minuten entfernt. von den Skipisten von Capracotta, 50 Min. von Vasto (Badeort), 1 Stunde 15 Minuten. von Pescara (Internationaler Flughafen), 1 Stunde und 30 Minuten. von Neapel und 2 Stunden 20 Minuten von Rom.

Details

Code: 136	Grund: Kauf
Typ: Rustikal/Haus	Region: Molise
Provinz: Isernia	Gemeinde: Agnone
Preis: € 80.000 verhandelbar	Gesamtflächeqm: 178 mq
Räume: 3	Badezimmer: 2
Räume: 6	Erhaltungszustand: Renovierungsbedürftig
Boden: 3	Total Pläne: 3
Unabhängige Heizung: Autonom	Aktueller Status: Frei bei der Urkunde
Verfügbar: Ja	Balkone: Präsentieren
Garten: Privat	Küche: Bewohnbar
Box: Einzel	

Eckdaten

TV-Antenne (mehrwertig): Autonom	Lagerung	Kamin
Elektrisches System: In Übereinstimmung mit	Dusche	Holzrahmen
Aluminiumfenster und -türen		

in der Nähe

Fitnessstudios	Wellness-Center	Fußballplätze	Sportkomplexe
Tennisplätze	Spielplätze	Öffentliche Verkehrsmittel	Kindergarten
Grundschulen	Mittlere Schulen	Gymnasien	Bar
Postämter	Einkaufszentren	Stadtverwaltungen	









