

in Kauf bis Schiavi di Abruzzo



84 mq | Badezimmer: 1 | Räume: 1 | Räume: 5

Dieses charmante Landhaus liegt in den grünen Hügeln von Schiavi di Abruzzo und ist eine wahre Oase der Ruhe und Entspannung. Es ist derzeit grundbuchfrei und erstreckt sich über zwei Ebenen mit insgesamt 84 Quadratmetern, von denen 79 begehbar sind. Es genießt eine privilegierte Lage, umgeben von Natur und mit einem atemberaubenden Blick auf die umliegende Landschaft. Im Inneren besteht das Haus aus 5 großen und hellen Zimmern, darunter ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Die einladende und familiäre Atmosphäre wird durch die Anwesenheit einer Kaminheizung noch verstärkt. Der Erhaltungszustand ist gut, auch dank der Aluminium- und Holzrahmen und -fenster, die eine gute Wärme- und Schalldämmung gewährleisten.

Das Haus ist komplett möbliert und verfügt über eine offene Küche, die perfekt in das Wohnzimmer integriert ist, wodurch die Räume noch funktionaler und komfortabler werden. Ein Balkon und eine Terrasse vervollständigen das Obergeschoss und bieten eine weitere Möglichkeit, die Aussicht und das Klima der abruzzesischen Landschaft zu genießen.

Zum Anwesen gehört außerdem ein privater Garten, der sich ideal dazu eignet, angenehme Momente im Freien mit Familie und Freunden zu verbringen. Was zusätzliche Annehmlichkeiten betrifft, verfügt das Haus über eine Garage, einen Keller, ein Lagerhaus und einen Dachboden und bietet somit reichlich Stauraum für jeden Bedarf.

Schiavi di Abruzzo ist eine Gemeinde mit etwa 1.000 Einwohnern in der Provinz Chieti. Das Gebiet ist seit über 2000 Jahren bewohnt. Tatsächlich wurden zahllose archäologische Funde entdeckt, die von einer alten und tief verwurzelten Bauernzivilisation zeugen. Im 2. Jahrhundert v. Chr. wurden ein imposantes Heiligtum und ein italischer Tempel errichtet. Traditionen und Gastfreundschaft sind das

wahre Erbe der Bevölkerung, die eine angeborene Berufung zum Tourismus in einem Gebiet entwickelt, das reich an naturalistischen und archäologischen Ressourcen ist.

Die Gemeinde liegt etwa 40 km vom Meer, 95 km vom Flughafen Pescara und 2 Stunden von Rom und Neapel entfernt.

Details

Code: 161	Grund: Kauf
Typ:	Region: Abruzzo
Provinz: Chieti	Gemeinde: Schiavi di Abruzzo
Preis: € 24.500 verhandelbar	Gesamtflächeqm: 84 mq
Räume: 1	Badezimmer: 1
Räume: 5	Erhaltungsstatus: Gut
Boden: Auf zwei Ebenen	Total Pläne: 2
Unabhängige Heizung: Autonom	Aktueller Status: Frei bei der Urkunde
Verfügbar: Ja	Balkone: Präsentieren
Terrasse: Präsentieren	Garten: Privat
Küche: Auf Sicht	Box: Überweisung

Eckdaten

Terrasse	TV-Antenne (mehrwertig): Autonom	Lagerung
Keller	Kamin	Elektrisches System: In Übereinstimmung mit
Dusche	Holzrahmen	Aluminiumfenster und -türen

in der Nähe

Fußballplätze	Öffentliche Verkehrsmittel	Bar	Postämter
Stadtverwaltungen			





