

Reihenhaus in Kauf bis Agnone



196 mq | Badezimmer: 2 | Räume: 5 | Räume: 10

Auf drei Etagen verteilt, mit einer Gesamtfläche von 196 m², bietet dieses Haus viel Platz und eine rationelle Raumaufteilung. Das Erdgeschoss besteht aus einem hellen Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten Wohnküche mit Zugang zur Terrasse und zum Garten, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer.

Im zweiten Stock befindet sich der Schlafbereich, bestehend aus vier Schlafzimmern und einem Badezimmer. Das Haus ist mit einer unabhängigen Heizungsanlage mit Gusseisenheizkörpern ausgestattet, die mit Erdgas betrieben wird, was Komfort und Energieeinsparungen garantiert.

Die Fensterrahmen bestehen aus Aluminium und Holz, was eine hervorragende Wärme- und Schalldämmung garantiert.

Das Anwesen verfügt außerdem über einen Balkon und eine private Terrasse, ideal für entspannte Momente im Freien. Zum Anwesen gehört außerdem ein privater Garten, der sich in den wärmeren Monaten ideal für Abendessen und Mittagessen im Freien eignet. Eine Einzelgarage, ein Keller und ein Abstellraum bieten reichlich Stauraum. Seine strategische Lage und Aufteilung machen dieses Stadthaus ideal für alle, die komfortables und hochwertiges Wohnen suchen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besuch zu vereinbaren.

Agnone liegt im Herzen der Region Alto Molise, die sowohl landschaftlich als auch historisch zu den attraktivsten Gebieten der Region zählt. Von seiner Hügellage aus dominiert Agnone eine geschichtsträchtige Landschaft und bietet atemberaubende Ausblicke auf unberührte Natur. Agnone hat rund 6.000 Einwohner und verfügt über alle notwendigen Dienstleistungen, darunter ein Krankenhaus, und ist an die wichtigsten Städte und Flughäfen Mittel- und Süditaliens angebunden. Willkommen in dieser Schatzkammer der Geschichte, Kunst und Natur.

Agnone liegt 20 Minuten von den Skipisten von Capracotta, 50 Minuten von Vasto (Badeort), 1 Stunde und 15 Minuten von Pescara (Internationaler Flughafen), 1 Stunde und 30 Minuten von Neapel und 2 Stunden und 20 Minuten von Rom entfernt.

Details

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Code: 198 | Grund: Kauf |
| Typ: Reihenhäuser | Region: Molise |
| Provinz: Isernia | Gemeinde: Agnone |
| Preis: € 40.000 verhandelbar | Gesamtflächeqm: 196 mq |
| Räume: 5 | Badezimmer: 2 |
| Räume: 10 | Erhaltungsstatus: Gut |
| Boden: 3 | Total Pläne: 3 |
| Unabhängige Heizung: Autonom | Aktueller Status: Frei bei der Urkunde |
| Verfügbar: Ja | Balkone: Präsentieren |
| Terrasse: Präsentieren | Garten: Privat |
| Küche: Bewohnbar | Box: Einzel |

Eckdaten

| | | |
|-----------|----------------------------------|---------------------------------------------|
| Terrasse | TV-Antenne (mehrwertig): Autonom | Lagerung |
| Keller | Telefonsystem | Elektrisches System: In Übereinstimmung mit |
| Dusche | Holzrahmen | Aluminiumfenster und -türen |
| Rollläden | | |

in der Nähe

| | | | |
|----------------|-------------------|----------------------------|---------------|
| Fitnessstudios | Wellness-Center | Fußballplätze | Sportkomplexe |
| Tennisplätze | Spielplätze | Öffentliche Verkehrsmittel | Kindergarten |
| Grundschulen | Mittlere Schulen | Gymnasien | Bar |
| Postämter | Stadtverwaltungen | | |





