

## Appartement in Kauf bis Agnone



**107 mq | Badezimmer: 2 | Räume: 3 | Räume: 7**

Schöne 107 m<sup>2</sup> große Wohnung im Hochparterre eines kleinen Gebäudes.

Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Zugang zum privaten Innenhof, einer Küche mit Zugang zum Innenhof, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eines mit Badewanne und eines mit Dusche, und ein Keller.

Die Wohnung wurde komplett renoviert, mit neuen Fenstern und Türen. Sie verfügt über eine unabhängige Heizung.

Agnone liegt im Herzen der Region Alto Molise, die sowohl landschaftlich als auch historisch die attraktivste Gegend der Region ist. Von seiner Hügellage aus dominiert Agnone ein geschichtsträchtiges Gebiet und bietet atemberaubende Ausblicke auf eine wahrhaft unberührte Natur. Agnone hat etwa 6.000 Einwohner, bietet alle notwendigen Dienstleistungen, darunter ein Krankenhaus, und ist an die großen Städte und Flughäfen Mittel- und Süditaliens angebunden. Sie sind herzlich willkommen in dieser Schatzkammer der Geschichte, Kunst und Natur. Agnone ist 20 Minuten von den Skipisten von Capracotta, 50 Minuten von Vasto (Badeort), 1 Stunde und 15 Minuten von Pescara (Internationaler Flughafen), 1 Stunde und 30 Minuten von Neapel und 2 Stunden und 20 Minuten von Rom entfernt.

### Zertifizierungen

Energieklasse:

### Details

Code: 131

Grund: Kauf

<b>Typ:</b> Appartement	<b>Region:</b> Molise
<b>Provinz:</b> Isernia	<b>Gemeinde:</b> Agnone
<b>Gesamtflächeqm:</b> 107 mq	<b>Räume:</b> 3
<b>Badezimmer:</b> 2	<b>Räume:</b> 7
<b>Erhaltungstatus:</b> Ausgezeichnet	<b>Boden:</b> Erdgeschoss
<b>Total Pläne:</b> 4	<b>Unabhängige Heizung:</b> Autonom
<b>Aktueller Status:</b> Frei bei der Urkunde	<b>Verfügbar:</b> Ja
<b>Terrasse:</b> Präsentieren	<b>Garten:</b> Privat
<b>Küche:</b> Bewohnbar	

## Eckdaten

Terrasse	TV-Antenne (mehrwertig): Autonom	Tv SAT (Multivalue): Autonom
Lagerung	Keller	Elektrisches System: In Übereinstimmung mit
Hängende Sanitärkeramik	Hydromassage-Badewanne	Dusche
Holzrahmen	Aluminiumfenster und -türen	Fensterläden

## in der Nähe

Fitnessstudios	Wellness-Center	Fußballplätze	Sportkomplexe
Tennisplätze	Spielplätze	Öffentliche Verkehrsmittel	Kindergarten
Grundschulen	Mittlere Schulen	Gymnasien	Bar
Postämter	Einkaufszentren	Stadtverwaltungen	







