

## Appartement in Kauf bis Capracotta



### 72 mq | Badezimmer: 1 | Räume: 1 | Räume: 4

Wir bieten in Capracotta eine 72 Quadratmeter große Wohnung im ersten Stock eines vierstöckigen Gebäudes mit Blick auf die Maiella zum Verkauf an. Die Wohnung befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und verfügt über eine unabhängige, mit Erdgas betriebene Heizkörperanlage.

Die Wohnung besteht aus vier Zimmern, darunter ein geräumiges Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Wohnzimmer mit offener Küche und Kamin. Sie ist geschmackvoll eingerichtet und verfügt über Fensterrahmen aus Aluminium und Holz. Dieses Objekt ist ideal für alle, die eine sofort bezugsfertige Lösung suchen und stellt eine hervorragende Investitionsmöglichkeit in einer der malerischsten und ruhigsten Gegenden von Capracotta dar, nur wenige Minuten von den Skipisten entfernt.

Capracotta ist eine Stadt mit 903 Einwohnern in der Provinz Isernia in der italienischen Region Molise. Sie liegt auf 1421 Metern über dem Meeresspiegel und ist damit nach Rocca di Cambio die höchstegelegene Stadt im Apennin.

Capracotta ist ein bedeutender Kur- und Skiorort. Er verfügt über zwei große Anlagen: eine für alpines Skifahren in Monte Capraro mit Sessellift und eine für Langlauf in Prato Gentile. Letztere war 1997 Austragungsort der italienischen Langlaufmeisterschaften.

### Details

**Code:** 136

**Grund:** Kauf

**Typ:** Appartement

**Region:** Molise

<b>Provinz:</b> Isernia	<b>Gemeinde:</b> Capracotta
<b>Preis:</b> € 69.000 verhandelbar	<b>Gesamtflächeqm:</b> 72 mq
<b>Räume:</b> 1	<b>Badezimmer:</b> 1
<b>Räume:</b> 4	<b>Erhaltungsstatus:</b> Ausgezeichnet
<b>Boden:</b> 1	<b>Total Pläne:</b> 4
<b>Unabhängige Heizung:</b> Autonom	<b>Aktueller Status:</b> Frei bei der Urkunde
<b>Verfügbar:</b> Ja	<b>Küche:</b> Auf Sicht

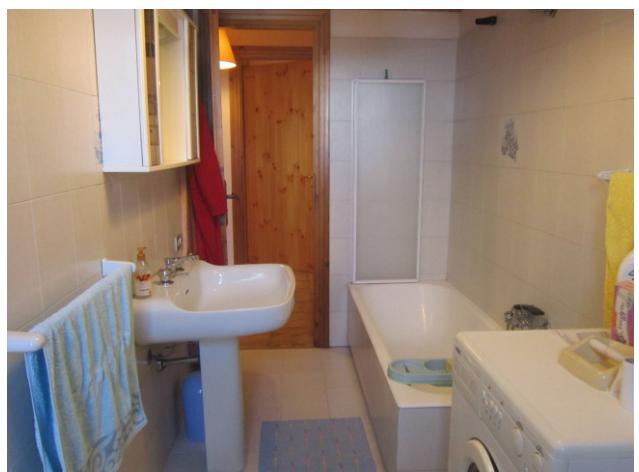
## Eckdaten

TV-Antenne (mehrwertig): Autonom	Tv SAT (Multivalue): Autonom	Kamin
Elektrisches System: In Übereinstimmung mit	Dusche	Holzrahmen
Aluminiumfenster und -türen		

## in der Nähe

Fitnessstudios	Fußballplätze	Sportkomplexe	Spielplätze
Öffentliche Verkehrsmittel	Kindergarten	Grundschulen	Mittlere Schulen
Bar	Postämter	Stadtverwaltungen	





**Galasso Immobiliare srl**

Viale Marconi, 18/B - Agnone (IS) - Telefon 086577724  
case@galassoimmobiliare.it - <https://www.galassoimmobiliare.it>  
Mwst.Nr. 01662150703

