

## Appartement in Kauf bis Agnone



### 133 mq | Badezimmer: 1 | Räume: 3 | Räume: 6

Schöne 133 m<sup>2</sup> große Dachgeschosswohnung in einem Gebäude mit Aufzug.

Das in sich abgeschlossene Anwesen verfügt über eine voll ausgestattete Wohnküche, ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit Kamin, drei Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen Abstellraum.

Die Wohnung verfügt über Holzgetäfelte Decken, und die geräumigen Balkone laden dazu ein, auch die Außenbereiche zu nutzen und bieten einen spektakulären Blick auf die umliegende Landschaft.

Die Einrichtungsgegenstände sind in gutem Zustand.

Agnone liegt im Herzen der Region Alto Molise, die landschaftlich und historisch zu den reizvollsten Gebieten der Region zählt. Von seiner Hügellage aus überblickt Agnone eine Landschaft voller Geschichte und bietet atemberaubende Ausblicke auf unberührte Natur. Mit seinen rund 6.000 Einwohnern verfügt Agnone über alle notwendigen Einrichtungen, darunter ein Krankenhaus, und ist an die wichtigsten Städte und Flughäfen Mittel- und Süditaliens angebunden. Willkommen in dieser Schatzkammer aus Geschichte, Kunst und Natur.

Agnone liegt 20 Minuten von den Skipisten von Capracotta, 50 Minuten von Vasto (Kurort), 1 Stunde und 15 Minuten von Pescara (internationaler Flughafen), 1 Stunde und 30 Minuten von Neapel und 2 Stunden und 20 Minuten von Rom entfernt.

### Details

**Code:** 132

**Grund:** Kauf

<b>Typ:</b> Appartement	<b>Region:</b> Molise
<b>Provinz:</b> Isernia	<b>Gemeinde:</b> Agnone
<b>Preis:</b> € 78.000 verhandelbar	<b>Gesamtflächeqm:</b> 133 mq
<b>Räume:</b> 3	<b>Badezimmer:</b> 1
<b>Räume:</b> 6	<b>Erhaltungsstatus:</b> Gut
<b>Boden:</b> 5	<b>Total Pläne:</b> 5
<b>Unabhängige Heizung:</b> Autonom	<b>Aufzug:</b> Ja
<b>Aktueller Status:</b> Frei bei der Urkunde	<b>Verfügbar:</b> Ja
<b>Balkone:</b> Präsentieren	<b>Küche:</b> Bewohnbar

## Eckdaten

TV-Antenne (mehrwertig): Autonom	Tv SAT (Multivalue): Autonom	Lagerung
Kamin	Telefonsystem	Elektrisches System: In Übereinstimmung mit
Dusche	Holzrahmen	Aluminiumfenster und -türen
Rollläden		

## in der Nähe

Fitnessstudios	Wellness-Center	Fußballplätze	Sportkomplexe
Tennisplätze	Spielflächen	Öffentliche Verkehrsmittel	Kindergarten
Grundschulen	Mittlere Schulen	Gymnasien	Bar
Postämter	Einkaufszentren	Stadtverwaltungen	





