

Reihenhaus in Kauf bis Castiglione Messer Marino



190 mq | Badezimmer: 2 | Räume: 2 | Räume: 6

Dieses Reihenhaus befindet sich im ruhigen Dorf Castiglione Messer Marino und genießt eine privilegierte Lage. Es wird derzeit als kostenlose Lösung für die Eigentumsurkunde angeboten und ist ideal für diejenigen, die eine Immobilie erwerben möchten, ohne auf Lieferzeiten warten zu müssen.

Das an zwei Seiten freie Gebäude erstreckt sich über vier Etagen und hat eine Gesamtfläche von 190 Quadratmetern. Der Eingang führt in ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zu einem Balkon, der einen Panoramablick auf die umliegende Landschaft bietet. Die helle und großzügige Wohnküche ist teilmöbliert und verfügt über einen praktischen Abstellraum. Der Schlafbereich besteht aus zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer mit Dusche. Alle Zimmer sind mit Aluminiumfenstern ausgestattet, die für gute Helligkeit und Wärmedämmung sorgen.

Das Haus befindet sich in einem sanierungsbedürftigen Zustand, profitiert aber von einer hervorragenden Sonneneinstrahlung. Die Heizung ist unabhängig und wird über einen Kamin mit Holz betrieben.

Zum Anwesen gehört ein kleiner Gemüsegarten, der nur wenige Meter vom Haus entfernt liegt und sich ideal für alle eignet, die gerne gärtnern oder entspannende Momente im Freien verbringen möchten. Darüber hinaus gibt es noch einen Keller, ein Lagerhaus und einen Dachboden, die sich ideal als Lagerräume eignen. Eine perfekte Lösung für alle, die ein Reihenhaus mit viel Platz und individuellen Gestaltungsmöglichkeiten suchen.

Castiglione Messer Marino ist ein typisches Bergdorf im Apennin der Abruzzen, auf 1000 Metern Höhe an der Grenze zu Molise gelegen. Das Klima ist typisch gebirgig mit strengen, schneereichen Wintern und sonnigen, trockenen Sommern. Der Ort besticht durch imposante Gebäude und alte Kirchen, wie die Kirche San Michele Arcangelo aus dem 15. Jahrhundert. Sie befindet sich im historischen Zentrum des Ortes, nahe der alten Burg und dem Engelstor Porta di Sant'Angelo, nach dem der Ort benannt ist. Castiglione ist von Pescara, Rom und Neapel aus leicht zu erreichen.

Interessante Tatsache: Castiglione ist die Heimatstadt des Vaters des berühmten Formel-1-Fahrers Juan Manuel Fangio, dem fünffachen Weltmeister.

Details

Code: 228	Grund: Kauf
Typ: Reihenhaushaus	Region: Abruzzo
Provinz: Chieti	Gemeinde: Castiglione Messer Marino
Preis: € 30.000 verhandelbar	Gesamtflächeqm: 190 mq
Räume: 2	Badezimmer: 2
Räume: 6	Erhaltungszustand: Renovierungsbedürftig
Boden: Gebäude	Total Pläne: 4
Unabhängige Heizung: Autonom	Aktueller Status: Frei bei der Urkunde
Verfügbar: Ja	Balkone: Präsentieren
Küche: Bewohnbar	

Eckdaten

TV-Antenne (mehrwertig): Autonom	Lagerung	Keller
Kamin	Elektrisches System: In Übereinstimmung mit	Dusche
Aluminiumfenster und -türen		

in der Nähe

Fitnessstudios	Fußballplätze	Sportkomplexe	Spielplätze
Öffentliche Verkehrsmittel	Kindergarten	Grundschulen	Mittlere Schulen
Bar	Postämter	Einkaufszentren	Stadtverwaltungen





