

## Freistehendes mehrstöckiges Haus in Kauf bis Roio del Sangro



**109 mq | Badezimmer: 2 | Räume: 2 | Räume: 6**

Wir bieten ein freistehendes, mehrstöckiges Haus in Roio del Sangro zum Verkauf an. Es ist die perfekte Gelegenheit für alle, die inmitten der Ruhe und des Grüns der Abruzzen-Hügel leben möchten.

Die Gesamtfläche des Hauses beträgt 109 Quadratmeter und ist auf mehrere Ebenen aufgeteilt, um ausreichend Platz und eine funktionale Raumaufteilung zu bieten.

Im Inneren befinden sich sechs Zimmer. Beim Betreten des Hauses gelangt man in einen Wohnbereich mit Küche und Wohnzimmer. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Das Anwesen ist renovierungsbedürftig und bietet dem Käufer die Möglichkeit, die Räume nach seinen Wünschen zu gestalten und ein Zuhause ganz nach seinen Bedürfnissen zu schaffen. Das Haus wird dank des vorhandenen Ofensystems mit Holz beheizt, und die Fensterrahmen und Türen sind aus Holz und Aluminium gefertigt.

Darüber hinaus gibt es einen Keller, der neben wertvollem Stauraum oder einer Speisekammer auch ein zweites Badezimmer beherbergt. Die Heizung ist unabhängig und gewährleistet so die vollständige Temperaturregelung im Haus.

Das Haus wird mit Holz beheizt, was es in den Wintermonaten noch einladender und wärmer macht.

Dieses freistehende, mehrstöckige Haus zum Verkauf in Roio del Sangro ist ideal für alle, die eine geräumige und individuelle Wohnlösung suchen, die sie nach ihren Wünschen gestalten und in ihre eigene Oase der Ruhe und Gelassenheit verwandeln können.

## Zertifizierungen

Energieklasse:

## Details

**Code:** 153

**Grund:** Kauf

**Typ:** Freistehendes mehrstöckiges Haus

**Region:** Abruzzo

**Provinz:** Chieti

**Gemeinde:** Roio del Sangro

**Preis:** € 29.000 verhandelbar

**Gesamtflächeqm:** 109 mq

**Räume:** 2

**Badezimmer:** 2

**Räume:** 6

**Erhaltungszustand:** Renovierungsbedürftig

**Unabhängige Heizung:** Autonom

**Aktueller Status:** Frei bei der Urkunde

**Verfügbar:** Ja

**Balkone:** Präsentieren

**Küche:** Kochnische

## Eckdaten

Keller

Kamin

Dusche

Holzrahmen

Aluminiumfenster und -türen

## in der Nähe

Sportkomplexe

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Kindergarten

Grundschulen

Bar

Postämter

Stadtverwaltungen



