

Rustikal in Kauf bis Castiglione Messer Marino



230 mq

In einer gut exponierten und sonnigen Lage in Castiglione Messer Marino (CH) steht ein Grundstück mit hervorragendem Entwicklungspotenzial zum Verkauf.

Dieses Anwesen bietet die ideale Gelegenheit für all jene, die ein Zuhause suchen, das ihre Persönlichkeit widerspiegelt und die vollständige Individualisierung der Innenräume und der Ausstattung ermöglicht, angefangen bei einer soliden Struktur und einem authentischen Charakter.

Das Grundstück bietet reichlich Entwicklungspotenzial und eignet sich ideal für die Schaffung von zwei unabhängigen Wohneinheiten auf zwei Ebenen.

Der großzügige Wohnbereich öffnet sich zu einer Galerieebene, während das Obergeschoss ideal als gemütlicher Schlafbereich geeignet ist. Abgerundet wird das Anwesen durch eine geräumige Garage und einen privaten Außenbereich, der sich perfekt für einen Garten oder eine Terrasse eignet.

Eine hervorragende Lösung für alle, die sich ein individuell gestaltetes Haus wünschen.

Castiglione Messer Marino ist ein typisches Bergdorf im Apennin der Abruzzen, auf 1000 Metern Höhe an der Grenze zu Molise gelegen. Das Klima ist typisch gebirgig mit strengen, schneereichen Wintern und sonnigen, trockenen Sommern. Der Ort besticht durch imposante Gebäude und alte Kirchen, wie die Kirche San Michele Arcangelo aus dem 15. Jahrhundert. Sie befindet sich im historischen Zentrum des Ortes, nahe der alten Burg und dem Engelstor Porta di Sant'Angelo, nach dem der Ort benannt ist. Castiglione ist von Pescara, Rom und Neapel aus leicht zu erreichen.

Interessante Tatsache: Castiglione ist die Heimatstadt des Vaters des berühmten Formel-1-Fahrers Juan Manuel Fangio, dem fünffachen Weltmeister.

Zertifizierungen

Energieklasse:

Details

Code: 139

Grund: Kauf

Typ: Rustikal

Region: Abruzzo

Provinz: Chieti

Gemeinde: Castiglione Messer Marino

Preis: € 80.000 verhandelbar

Gesamtflächeqm: 230 mq

Erhaltungstatus: Roh

Total Pläne: 3

Unabhängige Heizung: Abwesend

Verfügbar: Ja

Balkone: Präsentieren

Garten: Privat

Box: Überweisung

in der Nähe

Fitnessstudios

Fußballplätze

Sportkomplexe

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Kindergarten

Grundschulen

Mittlere Schulen

Bar

Postämter

Einkaufszentren

Stadtverwaltungen



