Galasso Immobiliare srl
Viale Marconi, 18/B - 86081 Agnone
Telefon 086577724

Appartement in Kauf bis Roio del Sangro



100 mq | Badezimmer: 1 | Räume: 3 | Räume: 6

Wohnung mit separatem Eingang in Roio del Sangro zu verkaufen, im ersten Stock eines zweistöckigen Gebäudes, bestehend aus Erdgeschoss und erstem Stock.
Das Anwesen hat eine Wohnfläche von ca. 100 Quadratmetern und ist nach drei Seiten hin offen mit schönem Bergblick. Die Räume sind gut aufgeteilt und umfassen drei Schlafzimmer, eine Küche mit Speisekammer, ein Wohnzimmer und ein Badezimmer.

Die hölzernen Fensterrahmen und die 3 Meter hohen, gewölbten Decken bewahren den Charme und den ursprünglichen Charakter des Hauses.
Das Wohnzimmer verfügt über einen Kamin und die Möglichkeit zum Anschluss eines Holzofens. Die anderen Räume sind derzeit unbeheizt.
Die Wohnung ist renovierungsbedürftig, sodass Sie die Räume nach Ihren Wünschen umgestalten können. Die Bilder mit Einrichtungsvorschlägen in der Anzeige dienen lediglich der Veranschaulichung und zeigen, wie die Räume aufgewertet werden könnten.
Zum Anwesen gehört ein etwa 16 m² großer Keller mit Fenstern im Untergeschoss, der über eine Innentreppe erreichbar ist und sich ideal als Abstellraum oder Speisekammer eignet.

Roio del Sangro, ein Dorf im Sangro-Tal in den Abruzzen, ist dank einer einzigartigen Tradition, in der Generationen von Köchen aus der Region in Adelsfamilien und diplomatischen Vertretungen weltweit arbeiteten, auch als Stadt der Köche" bekannt. An diese Geschichte erinnert heute noch das Denkmal des Kochs am Ortseingang.
Das Dorf liegt in Panoramalage und bietet einen weiten Blick über die umliegende Landschaft und die Sierra de Majella. Die Adriaküste ist etwa 50 km entfernt und in weniger als einer Stunde erreichbar. Rom ist nur 3 Stunden entfernt, Neapel 2,5 Autostunden und

Pescara eine Stunde.

Details

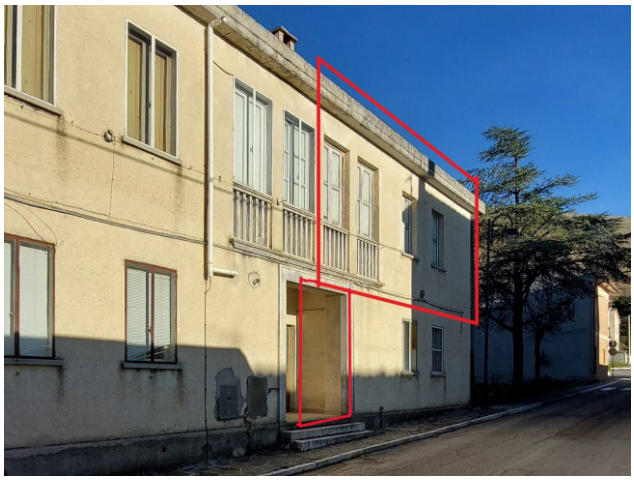
Code: 197	**Grund**: Kauf
Typ: Appartement	**Region**: Abruzzo
Provinz: Chieti	**Gemeinde**: Roio del Sangro
Preis: € 32.000 verhandelbar	**Gesamtflächeqm**: 100 mq
Räume: 3	**Badezimmer**: 1
Räume: 6	**Erhaltungsstatus**: Renovierungsbedürftig
Boden: 2	**Total Pläne**: 2
Unabhängige Heizung: Autonom	**Aktueller Status**: Frei bei der Urkunde
Verfügbar: Ja	**Küche**: Bewohnbar

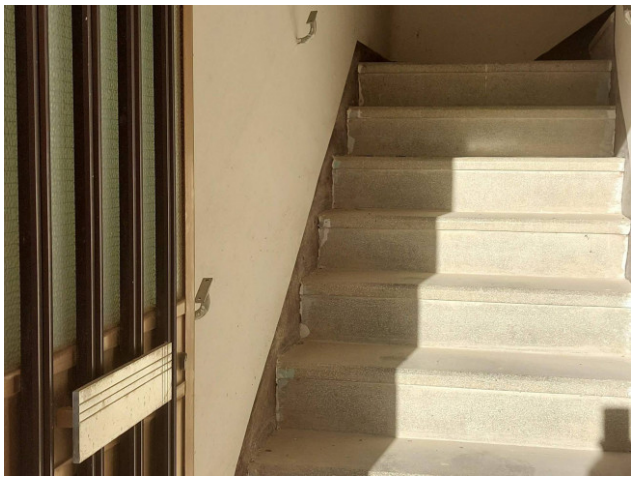
Eckdaten

TV-Antenne (mehrwertig): Autonom	Lagerung	Keller
Kamin	Elektrisches System: In Übereinstimmung mit	Dusche
Holzrahmen		

in der Nähe

Spielplätze	Öffentliche Verkehrsmittel	Bar	Postämter
Stadtverwaltungen			

















Galasso Immobiliare srl
Viale Marconi, 18/B - Agnone (IS) - Telefon 086577724
case@galassoimmobiliare.it - https://www.galassoimmobiliare.it
Mwst.Nr. 01662150703





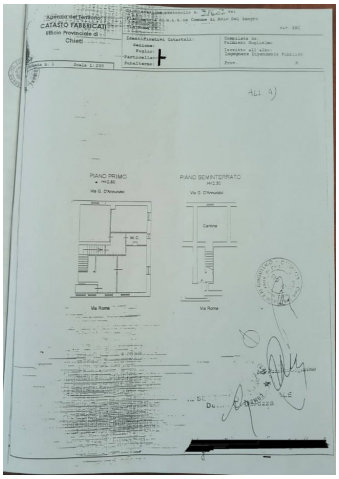




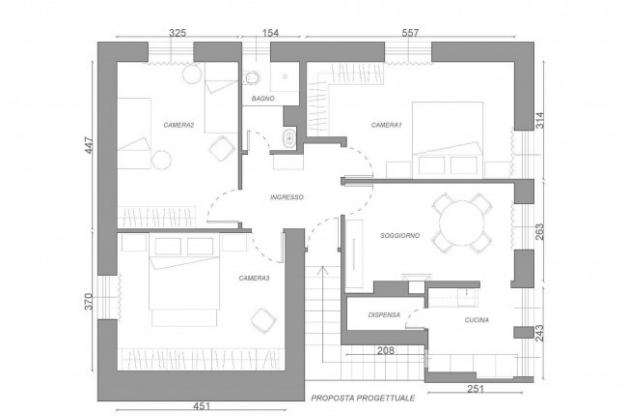


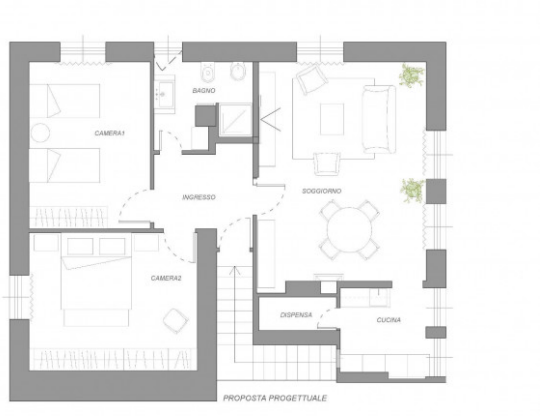






Galasso Immobiliare srl
Viale Marconi, 18/B - Agnone (IS) - Telefon 086577724
case@galassoimmobiliare.it - https://www.galassoimmobiliare.it
Mwst.Nr. 01662150703













Galasso Immobiliare srl
Viale Marconi, 18/B - Agnone (IS) - Telefon 086577724
case@galassoimmobiliare.it - https://www.galassoimmobiliare.it
Mwst.Nr. 01662150703