

## Einfamilienhaus in Kauf bis Agnone



**180 mq | Badezimmer: 3 | Räume: 4 | Räume: 12**

Vor den Toren des historischen Zentrums, nur einen Steinwurf vom Stadtzentrum entfernt, Einzelhaus mit Doppelingang auf 5 Ebenen. Im Keller befindet sich der Keller manchmal aus Stein; im Erdgeschoss großer Eingang mit Bad und Service-Zimmer; im ersten Stock, mit Zugang von der Rückseite, befinden sich das Bad, die Küche und das große Wohnzimmer; zwischen der zweiten und dritten Etage gibt es 4 Schlafzimmer (eines davon hat ein Badezimmer); die letzte Ebene, der Dachboden, ist nutzbar und wird als Schuppen genutzt.

Agnone ist das Zentrum des Gebiets von Alto Molise, die, landschaftlich und historisch, ist die attraktivste Gegend in der Region. Von der Spitze seiner Festung dominiert Agnone ein Gebiet mit einer alten Geschichte und mit atemberaubendem Blick auf eine wirklich unberührte Natur. Agnone hat etwa 6.000 Einwohner, bietet alle notwendigen Dienstleistungen, einschließlich des Krankenhauses, und ist mit den großen Städten und Flughäfen Mittel- und Süditaliens verbunden. Sie werden in dieser Fundgrube für Geschichte, Kunst und Natur willkommen sein.

Agnone erreichen Sie nach 20 Minuten. von den Skipisten von Capracotta, 50 Min. von Vasto (Badeort), 1 Stunde 15 Min. von Pescara (Internationaler Flughafen), 1 Stunde 30 Min. von Neapel und 2 Stunden 20 Minuten von Rom.

### Zertifizierungen

Energieklasse:

### Details

Code: 207

Grund: Kauf

<b>Typ:</b> Einfamilienhaus	<b>Region:</b> Molise
<b>Provinz:</b> Isernia	<b>Gemeinde:</b> Agnone
<b>Preis:</b> € 100.000 verhandelbar	<b>Gesamtflächeqm:</b> 180 mq
<b>Räume:</b> 4	<b>Badezimmer:</b> 3
<b>Räume:</b> 12	<b>Erhaltungszustand:</b> Gut
<b>Boden:</b> Erdgeschoss	<b>Unabhängige Heizung:</b> Autonom
<b>Aktueller Status:</b> Frei bei der Urkunde	<b>Verfügbar:</b> Ja
<b>Balkone:</b> Präsentieren	<b>Terrasse:</b> Präsentieren
<b>Schlafmöglichkeiten max:</b> 10	<b>Doppelbetten:</b> 4
<b>Küche:</b> Bewohnbar	

## Eckdaten

TV-Antenne (mehrwertig): Autonom	Tv SAT (Multivalue): Autonom	Keller
Kamin	Telefonsystem	Elektrisches System: In Übereinstimmung mit
Fensterläden		

## in der Nähe

Fitnessstudios	Wellness-Center	Fußballplätze	Sportkomplexe
Tennisplätze	Spielflächen	Öffentliche Verkehrsmittel	Kindergarten
Grundschulen	Mittlere Schulen	Gymnasien	Bar
Postämter	Einkaufszentren		



