

Detached house for Sale to Torrebruna



130 square meters | Bathrooms: 1 | Rooms: 2 | Locals: 6

Detached house free on three sides of about 130 square meters, arranged on 2 levels, with garden and terrace. Entrance, living room with fireplace, kitchen, terrace and garden, 2 bedrooms and a bathroom. Plus a storage room on the lower floor. The house is self-heating, already habitable and overall well maintained, it only needs some small ordinary maintenance.

Torrebruna called "city of truffles" is a small town in Abruzzo, province of Chieti, of medieval origin, located on the slopes of the Apennines at 857 meters above sea level. The massive reforestation work has brought back the vegetative mantle on these accentuated slopes, contributing to the wholesomeness of the climate, cool in summer and not very harsh in winter, and to the livability of the area. Of particular value is the parish church of the Transfiguration, an example of Baroque art in which an ancient wooden organ stands out.

Every year in August the truffle festival takes place which has taken on a role of attraction for the town.

Torrebruna is about 30 km from the Adriatic coast, about 100 km from Pescara airport and about 200 km from Rome and Naples.

Certifications

Energetic class:

Property details

Ref: 212

motivation (Sale/rent): Sale

Typology (Flat, villa, etc): Detached house

Region: Abruzzo

District: Chieti

Municipality: Torrebruna

Price: € 30.000 negotiable

Total square meters: 130 square meters

Rooms: 2

Bathrooms: 1

Locals: 6

Current status: Good

Floor: On two levels

Total number floors: 3

Independent heating: Independent

Current status: Free at the deed

available: Yes

Terrace: Current, 50 square meters

Garden: Private

Kitchen: habitable

Features

Terrace: 50 m²

Tv Antenna: Autonomous

Closet

Cellar: 26 m²

Fireplace

Telephone system

Electrical System: In accordance

Shower

Wood fixtures

Aluminium fixtures

Nearby

Soccer fields

Sport centers

Playground

Public Transports

Asylum

Elementary schools

Middle schools

Bar

Post offices

Municipal offices







Disposizione 1981/1981 - Data 19/12/2002 - n. 1117/19 - Subordinato

MINISTERO DELLA FINANZA
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI EDIZIONI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Planimetria dell'area: 1:1000 - Data: 19/12/2002 - n. 1117/19 - Subordinato

Allegato alla Disposizione: 1981/1981 - Data 19/12/2002 - n. 1117/19 - Subordinato

PIANO SEPTUENARIATO

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI E LE NOTE

Disposizione 1981/1981 - Data 19/12/2002 - n. 1117/19 - Subordinato

Allegato alla Disposizione: 1981/1981 - Data 19/12/2002 - n. 1117/19 - Subordinato

Disposizione 1981/1981 - Data 19/12/2002 - n. 1117/19 - Subordinato

MINISTERO DELLA FINANZA
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI EDIZIONI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Planimetria dell'area: 1:1000 - Data: 19/12/2002 - n. 1117/19 - Subordinato

Allegato alla Disposizione: 1981/1981 - Data 19/12/2002 - n. 1117/19 - Subordinato

PIANO TERRA

PIANO PIANO

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI E LE NOTE

Disposizione 1981/1981 - Data 19/12/2002 - n. 1117/19 - Subordinato

Allegato alla Disposizione: 1981/1981 - Data 19/12/2002 - n. 1117/19 - Subordinato

Disposizione 1981/1981 - Data 19/12/2002 - n. 1117/19 - Subordinato

MINISTERO DELLA FINANZA
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI EDIZIONI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Planimetria dell'area: 1:1000 - Data: 19/12/2002 - n. 1117/19 - Subordinato

Allegato alla Disposizione: 1981/1981 - Data 19/12/2002 - n. 1117/19 - Subordinato

PIANO PIANO

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI E LE NOTE

Disposizione 1981/1981 - Data 19/12/2002 - n. 1117/19 - Subordinato

Allegato alla Disposizione: 1981/1981 - Data 19/12/2002 - n. 1117/19 - Subordinato



