

## Casa unifamiliar En Venta Para Castiglione Messer Marino



**120 metros cuadrados | Baños: 1 | Habitaciones: 2 | Local: 6**

La propiedad, independiente en las cuatro paredes, tiene un jardín privado de unos 100 metros cuadrados. y una superficie interna de unos 120 metros cuadrados. distribuida en tres plantas. El techo y la fachada exterior han sido renovados recientemente, mientras que todas las ventanas son completamente nuevas.

El interior necesita una reforma, pero en general está en buenas condiciones y es perfectamente habitable.

En el sótano hay una sala de juegos con chimenea y horno de leña, así como una gran bodega de piedra con un pozo de vida, un huerto de unos 100 metros cuadrados. En la planta baja hay una entrada, una cocina con chimenea. Y UN COMEDOR AMPLIO Y MUY LUMINOSO. En el primer piso hay dos amplios dormitorios y un baño. Un ático con claraboya completa la propiedad.

La casa está ubicada en el centro histórico, en una posición muy tranquila y panorámica.

Castiglione Messer Marino es un pueblo típico de las montañas de Abruzzese, los Apeninos, situado a 1.000 metros sobre el nivel del mar en la frontera con Molise. El clima es típicamente montañoso, caracterizado por inviernos fríos y nevados y veranos soleados pero secos. La ciudad conserva prestigiosos edificios e iglesias antiguas como la iglesia de San Michele Arcangelo que data del siglo XV. Se encuentra en el centro histórico de la localidad cerca del antiguo castillo y en la puerta de Sant'Angelo de la que toma su nombre. Castiglione es fácilmente accesible desde Pescara, Roma y Nápoles.

Una curiosidad: Castiglione es el país de origen del padre del famoso piloto de Fórmula 1 Juan Manuel Fangio, cinco veces campeón del mundo.

## certificaciones

Clase de energía:

## informaci

**Código:** 150

**Razón:** Venta

**Tipo:** Casa unifamiliar

**Regi:** Abruzzo

**Provincia:** Chieti

**Común:** Castiglione Messer Marino

**Precio:** € 40.000 Tratable

**Superficie total:** 120 metros cuadrados

**Habitaciones:** 2

**Baños:** 1

**Local:** 6

**Estado de conservación:** Bueno

**Piso:** 3

**Total planes:** 3

**Calefacción independiente:** Autónomo

**Situación actual:** Libre en la escritura

**Disponible:** si

**Balcones:** Presente

**Terraza:** Presente

**Jardín:** Privado, 100 metros cuadrados

**Cocina:** Habitable

## caracter

Terraza

antena de televisión: Autónomo

Almacenamiento

Sótano

Chimenea

Sistema telefónico

Sistema eléctrico: De acuerdo con

Ducha

Marcos de madera

Ventanas y puertas de aluminio









