

## Rustico/Casale En Venta Para Pescopennataro



### 211 metros cuadrados | Baños: 1 | Habitaciones: 2 | Local: 6

Cerca del bonito pueblo de Pescopennataro, preciosa casa de campo de 120m2 para reformar. dispuesto en dos niveles, Rodeado de abetos y árboles frutales de propiedad.

Se accede a la propiedad completamente vallada a través de una avenida exclusiva.

En la planta baja hay una cocina con chimenea y un comedor, mientras que en la segunda planta hay dos dormitorios y un baño.

Al lado de la masía, un amplio garaje.

En el terreno de aproximadamente 22.515 m2, que rodea la casa, hay abetos, castaños y árboles frutales.

Definida como "la ciudad de los abetos y de la piedra", Pescopennataro es uno de los municipios de Molise Altissimo y miembro de la asociación "Pueblos Auténticos de Italia". Pescopennataro, ciudad de unos 300 habitantes, alberga un Museo de la Piedra y un Museo del Medio Ambiente, además de ser un importante punto de referencia para los amantes de los deportes de altura: además de varias pistas de esquí de fondo y otras instalaciones deportivas clásicas (pistas de tenis, fútbol, voleibol, petanca y pista de hielo), Pescopennataro también tiene una importancia considerable a nivel nacional para la escalada deportiva y el alpinismo. Pescopennataro está bien conectado con las principales ciudades y aeropuertos del centro sur: Pescara a 1 hora, Nápoles a 1,3 horas y Roma a aproximadamente 2,3 horas.

### certificaciones

#### Clase de energía:

.....

## informaci

|  |  |
|--|--|
| <b>Código:</b> 126                         | <b>Razón:</b> Venta                                    |
| <b>Tipo:</b> Rustico/Casale                | <b>Regi:</b> Molise                                    |
| <b>Provincia:</b> Isernia                  | <b>Común:</b> Pescopennataro                           |
| <b>Precio:</b> € 68.000 Tratable           | <b>Superficie total:</b> 211 metros cuadrados          |
| <b>Habitaciones:</b> 2                     | <b>Baños:</b> 1  |
| <b>Local:</b> 6                            | <b>Estado de conservación:</b> Necesidad de renovación |
| <b>Piso:</b> En dos niveles                | <b>Total planes:</b> 2                                 |
| <b>Calefacción independiente:</b> Autónomo | <b>Situación actual:</b> Libre en la escritura         |
| <b>Disponible:</b> si                      | <b>Jardín:</b> Privado, 22.515 metros cuadrados        |
| <b>Cocina:</b> Habitable                   | <b>Caja:</b> Remesas, 90 metros cuadrados              |

## caracter

|                                   |                  |          |
|-----------------------------------|------------------|----------|
| antena de televisión: Autónomo    | Almacenamiento   | Chimenea |
| Sistema eléctrico: De acuerdo con | Marcos de madera |          |





