

## Rústico En Venta Para Trivento



**127 metros cuadrados | Baños: 1 | Habitaciones: 2 | Local: 7**

Rústica de 127 m2, situada en el campo de Trivento, con casi 6.000 m2. de terreno adyacente a la casa. La estructura es de piedra, pero necesita una reforma total tanto interior como exterior. La propiedad tiene un total de 7 habitaciones, se distribuye en dos plantas y tiene vistas al valle. Todas las utilidades están presentes incluso si están actualmente desactivadas. Falta el sistema de calefacción.

Trivento es una pequeña ciudad de Molise que tiene alrededor de 4.500 habitantes. El centro histórico, ubicado en la cima de la colina, se caracteriza por casas de piedra, divididas por pintorescas callejuelas; un tramo de piedra de más de 200 escalones, de notable efecto visual, lo une a la nueva zona que continúa más abajo, a lo largo de la cresta, con edificios más modernos. El territorio es predominantemente montañoso, aunque las altitudes no superan los mil metros; Está bañada por el río Trigno, que divide Molise de Abruzzo, atravesada por el arroyo Rio y enriquecida por un frondoso bosque. El clima se caracteriza por inviernos duros y veranos templados.

Trivento está a unos 30 minutos. del mar y 40 min. de las pistas de esquí de Capracotta y Roccaraso, 1 hora 15 min. desde Pescara (Aeropuerto Internacional), 1 hora y 30 min. de Nápoles y 2 de Roma.

### informaci

**Código:** 132

**Razón:** Venta

**Tipo:** Rústico

**Regi:** Molise

**Provincia:** Campobasso**Común:** Trivento**Precio:** € 25.000 Tratable**Superficie total:** 127 metros cuadrados**Habitaciones:** 2**Baños:** 1**Local:** 7**Estado de conservación:** Necesidad de renovación**Piso:** En dos niveles**Total planes:** 2**Calefacción independiente:** Ausente**Situación actual:** Libre en la escritura**Disponible:** si**Jardín:** Privado**Cocina:** Habitable

## caracter

Almacenamiento

Sótano

Chimenea

Ducha

Marcos de madera





