Rustico/Casale En Venta Para Trivento

400 metros cuadratos | Baños: 2 | Habitaciones: 3 | Local: 13

Masía en construcción.

Situada en una posición panorámica y tranquila, rodeada del verdor de las colinas de Molise, esta casa/granja rústica en venta en Trivento es ideal para quienes desean una casa encantadora rodeada de naturaleza.

Construida en 1990 y en excelente estado de conservación, la propiedad tiene una superficie total aproximada de 400 metros cuadrados, de los cuales 390 son transitables, distribuidos en tres plantas.
En el interior hay 13 habitaciones amplias y luminosas, incluidos 3 dormitorios y 2 baños, perfectas para acoger a una familia numerosa.

Actualmente la casa se encuentra en mal estado, ofreciendo la posibilidad de personalizarla y convertirla en el lugar ideal para vivir.
Además, un balcón ofrece un espacio al aire libre donde disfrutar de la tranquilidad del lugar y admirar el paisaje circundante.La propiedad incluye un gran jardín privado, perfecto para pasar momentos de relajación al aire libre, y un terreno circundante de aproximadamente 1.000 m2.

Además, hay un garaje triple, un sótano, un almacén y un ático, que ofrecen espacio adicional para guardar herramientas y objetos diversos.
La casa rural está ubicada en una zona estratégica, a poca distancia de todos los servicios necesarios, pero lejos del caos de la ciudad.

Ideal para los amantes de la vida al aire libre, los paseos inmersos en la naturaleza y la tranquilidad, esta casa rural representa un verdadero oasis de paz en el corazón de Molise.

Trivento es una pequeña ciudad de Molise que tiene alrededor de 4.500 habitantes. El centro histórico, ubicado en la cima de la colina, se caracteriza por casas de piedra, divididas por pintorescas callejuelas; un tramo de piedra de más de 200 escalones, de notable efecto visual, lo une a la nueva zona que continúa más abajo, a lo largo de la cresta, con edificios más modernos. El territorio es predominantemente montañoso, aunque las altitudes no superan los mil metros; Está bañada por el río Trigno, que divide Molise de Abruzzo, atravesada por el arroyo Rio y enriquecida por un frondoso bosque. El clima se caracteriza por inviernos duros y veranos templados.
Está a unos 30 km del mar y a 40 km de las pistas de esquí de Capracotta. Los aeropuertos internacionales de Roma y Nápoles están a unos 200 km.

certificaciones

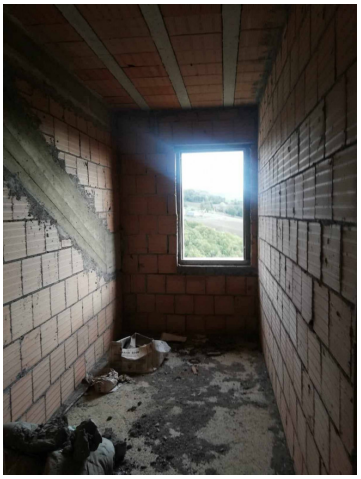
Clase de energía:

informaci

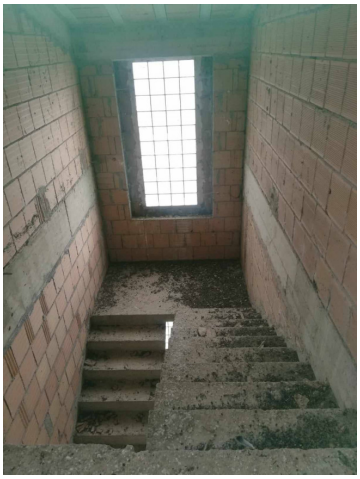
Código: 223	**Razón**: Venta
Tipo: Rustico/Casale	**Regi**: Molise
Provincia: Campobasso	**Común**: Trivento
Precio: € 70.000 Tratable	**Superficie total**: 400 metros cuadratos
Habitaciones: 3	**Baños**: 2
Local: 13	**Estado de conservación**: Bruto
Piso: Edificio	**Total planes**: 3
Calefacción independiente: Autónomo	**Edad de construcción**: 1990
Situación actual: Libre en la escritura	**Disponible**: si
Balcones: Presente	**Jardín**: Privado
Cocina: Habitable	**Caja**: Triple

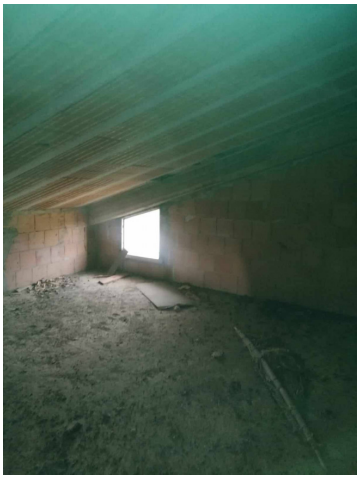
caracter

Almacenamiento	Sótano	Chimenea
Ducha		



Galasso Immobiliare srl
Viale Marconi, 18/B - Agnone (IS) - Tel 086577724
case@galassoimmobiliare.it - https://www.galassoimmobiliare.it
P.iva 01662150703





Galasso Immobiliare srl
Viale Marconi, 18/B - Agnone (IS) - Tel 086577724
case@galassoimmobiliare.it - https://www.galassoimmobiliare.it
P.iva 01662150703

Galasso Immobiliare srl
Viale Marconi, 18/B - Agnone (IS) - Tel 086577724
case@galassoimmobiliare.it - https://www.galassoimmobiliare.it
P.iva 01662150703

Galasso Immobiliare srl
Viale Marconi, 18/B - Agnone (IS) - Tel 086577724
case@galassoimmobiliare.it - https://www.galassoimmobiliare.it
P.iva 01662150703