

## Apartamento y apartamento En Venta Para Belmonte del Sannio



### 99 metros cuadrados | Baños: 1 | Habitaciones: 2 | Local: 5

Precioso apartamento en venta en el encantador pueblo de Belmonte del Sannio, ubicado en el primer piso de un elegante edificio de cuatro plantas.

Su posición estratégica le permite disfrutar de una vista impresionante de las montañas circundantes.

La superficie total es de 99 metros cuadrados, de los cuales 98 son transitables, distribuidos en cinco estancias amplias y luminosas.

El apartamento consta de dos acogedoras y confortables habitaciones, ideal para una familia o para quienes deseen disponer de un estudio o habitación de invitados.

El baño, con acabados de alta calidad, está completo con todas las comodidades.

El sistema de calefacción por radiadores funciona con metano, lo que garantiza un excelente ahorro energético.

El estado de conservación de la propiedad es excelente, gracias al constante cuidado y mantenimiento de los propietarios.

Los herrajes y ventanas son de madera y aluminio, asegurando un excelente aislamiento térmico y acústico.

El apartamento se vende parcialmente amueblado, con cocina con chimenea y un amplio y luminoso salón y un garaje individual para guardar el coche de forma segura.

No pierda la oportunidad de adquirir este espléndido apartamento, perfecto para quienes aman la tranquilidad y la belleza de la naturaleza.

Belmonte del Sannio, un pequeño municipio de la provincia de Isernia que dista unos 50 kilómetros, se eleva a 864 metros sobre el nivel del mar y cuenta con aproximadamente 800 habitantes. El pueblo se asienta sobre una colina caracterizada por bosques, pastos y fuentes de agua. Distancia desde el aeropuerto de Pescara aproximadamente 1 hora y 15 minutos, desde el aeropuerto de Nápoles aproximadamente 1 hora y 45 minutos. y desde el aeropuerto de Roma unas 2 horas y 30 minutos. La maravillosa costa del Adriático está a aproximadamente 1 hora en coche.

## certificaciones

Clase de energía:

## informaci

<b>Código:</b> 234	<b>Razón:</b> Venta
<b>Tipo:</b> Apartamento y apartamento	<b>Regi:</b> Molise
<b>Provincia:</b> Isernia	<b>Común:</b> Belmonte del Sannio
<b>Precio:</b> € 80.000 Tratable	<b>Superficie total:</b> 99 metros cuadrados
<b>Habitaciones:</b> 2	<b>Baños:</b> 1
<b>Local:</b> 5	<b>Estado de conservación:</b> Excelente
<b>Piso:</b> 1	<b>Total planes:</b> 4
<b>Calefacción independiente:</b> Autónomo	<b>Disponible:</b> si
<b>Cocina:</b> Habitable	<b>Caja:</b> Soltero

## caracter

antena de televisión: Autónomo	Chimenea	Sistema telefónico
Sistema eléctrico: De acuerdo con	Ducha	Marcos de madera
Ventanas y puertas de aluminio	Persianas enrollables	











