

En Venta Para Agnone



330 metros cuadrados | Baños: 2 | Habitaciones: 4 | Local: 11

Cortijo de aproximadamente 350 m² con centro ecuestre de 180 m² con 12 garajes preestablecidos más 2 graneros y un estudio para el cuidador.

El estado de conservación de la masía es bueno, con carpinterías de madera de gran calidad y ventanas que mantienen su carácter rústico.

La masía tiene 4 dormitorios y dos baños, una amplia cocina comedor equipada con todos los electrodomésticos necesarios mientras que el salón con una característica chimenea ofrece un lugar perfecto para reunir a amigos y familiares para cenas y fiestas.

La propiedad funciona con pellets y leña, lo que proporciona una opción cómoda y ecológica de calefacción, lo que garantiza un ambiente cálido y confortable en cada habitación.

Los muebles están incluidos en la venta, lo que ofrece una oportunidad única de poseer una casa lista para ser habitada.

El jardín privado es un oasis verde de tranquilidad, con plantas y árboles que ofrecen sombra y aromas en cada estación.

Una gran parcela vallada de aproximadamente 5.000 m². Está incluido en la propiedad, ofreciendo la posibilidad de cultivar hortalizas o tener animales.

Para aquellos que disfrutan de montar a caballo, los establos privados son una comodidad excepcional, ya que les permitirá disfrutar de paseos a caballo por el campo circundante sin tener que viajar muy lejos.

La propiedad también ofrece dos estacionamientos cubiertos, una bodega y un almacén, ofreciendo un amplio espacio para guardar herramientas y equipos.

Posibilidad de adquirir las caballerizas por separado.

Agnone se encuentra en el centro del territorio de Alto Molise, que es, desde el punto de vista paisajístico e histórico, la zona más atractiva de la región. Desde lo alto de su fortaleza, Agnone domina una zona con una historia antigua y con impresionantes vistas de una naturaleza verdaderamente incontaminada. Agnone tiene alrededor de 6.000 habitantes, ofrece todos los servicios necesarios, incluido un hospital, y está conectada con las principales ciudades y aeropuertos del centro y sur de Italia. Serás bienvenido en este tesoro de historia, arte y naturaleza.

Agnone está a 20 minutos. de las pistas de esquí de Capracotta, a 50 min. desde Vasto (balneario), 1 hora 15 min. desde Pescara (Aeropuerto Internacional), 1 hora y 30 min. de Nápoles y 2 horas 20 minutos de Roma.

certificaciones

Clase de energía:

informaci

Código: 151

Razón: Venta

Tipo:

Regi: Molise

Provincia: Isernia

Común: Agnone

Precio: € 170.000 Tratable

Superficie total: 330 metros cuadrados

Habitaciones: 4

Baños: 2

Local: 11

Estado de conservación: Bueno

Piso: En dos niveles

Total planes: 3

Calefacción independiente: Autónomo

Aparcamiento de coches: Cubierto

Situación actual: Libre en la escritura

Disponible: si

Jardín: Privado

Cocina: Habitable

Caja: Doble

Se admiten animales: si

caracter

antena de televisión: Autónomo

Tv SAT: Autónomo

Almacenamiento

Sótano

Chimenea

Sistema eléctrico: De acuerdo con

Ducha

Marcos de madera

Ventanas y puertas de aluminio

Persianas







