

En Venta Para Agnone



110 metros cuadrados | Baños: 2 | Habitaciones: 2 | Local: 5

Esta acogedora casa unifamiliar se encuentra en Agnone, un bonito pueblo inmerso en el verde de la región de Molise.

La propiedad destaca por su ubicación tranquila y privada, y está rodeada de un gran jardín compartido bien cuidado con árboles y flores. La propiedad se distribuye en dos niveles, para una superficie total de 110 metros cuadrados.

La entrada principal se abre a un luminoso salón, que gracias a sus grandes ventanales de madera permite que la luz natural ilumine las estancias.

La cocina comedor está completamente amueblada mientras que el comedor tiene acceso al jardín.

En la primera planta hay dos dormitorios, uno de ellos con acceso a una preciosa terraza panorámica, perfecta para relajarse y disfrutar de la vista del paisaje circundante.

También hay dos baños. La casa está equipada con un sistema de calefacción autónomo con radiadores alimentados por metano, lo que garantiza un confort térmico óptimo en todas las estaciones.

Los marcos y ventanas de madera garantizan un excelente aislamiento térmico y acústico, contribuyendo al ahorro energético. El estado de conservación de la casa es bueno, gracias también al cuidado y mantenimiento constante por parte de los propietarios.

Además, al estar libre en la escritura, esta propiedad representa una solución ideal para quienes desean una casa lista para usar, sin tener que afrontar más obras de reforma. En definitiva, se trata de una solución de vivienda completa y funcional, perfecta para quien

desea una casa independiente con jardín en una zona tranquila pero no aislada, a pocos pasos de los servicios esenciales y actividades comerciales.

Agnone se encuentra en el centro del territorio del Alto Molise que, desde el punto de vista paisajístico e histórico, constituye la zona más atractiva de la región. Desde lo alto de su fortaleza, Agnone domina un territorio con una historia antigua y vistas impresionantes de una naturaleza verdaderamente incontaminada. Agnone tiene unos 6.000 habitantes, ofrece todos los servicios necesarios, incluido el hospital, y está conectado con las principales ciudades y aeropuertos del centro y sur de Italia. Seréis bienvenidos en este tesoro de historia, arte y naturaleza.

Agnone está a 20 minutos. Desde las pistas de esquí de Capracotta, 50 min. desde Vasto (balneario), 1 hora 15 min. desde Pescara (Aeropuerto Internacional), 1 hora y 30 min. desde Nápoles y 2 horas 20 minutos desde Roma.

informaci

Código: 146	Razón: Venta
Tipo:	Regi: Molise
Provincia: Isernia	Común: Agnone
Precio: € 130.000 Tratable	Superficie total: 110 metros cuadrados
Habitaciones: 2	Baños: 2
Local: 5	Estado de conservación: Para limpiar
Piso: En dos niveles	Total planes: 2
Calefacción independiente: Autónomo	Situación actual: Libre en la escritura
Disponible: si	Balcones: Presente
Terraza: Presente	Jardín: Común
Cocina: Habitable	

caracter

Terraza	antena de televisión: Autónomo	Tv SAT: Autónomo
Chimenea	Sistema telefónico	Sistema eléctrico: De acuerdo con
Ducha	Marcos de madera	Persianas





