

En Venta Para Agnone



222 metros cuadrados | Baños: 3 | Habitaciones: 5 | Local: 10

A tan solo 7 km del encantador pueblo de Agnone, inmersa en la vegetación y rodeada por una hectárea de terreno privado, esta propiedad encarna a la perfección el encanto y la tranquilidad de la vida rural.

Esta vivienda es la opción ideal para quienes buscan independencia y contacto con la naturaleza, pero también para quienes desean construir una casa adosada o un negocio de hostelería en un paisaje auténtico y en regeneración, realizado por la presencia de dos fuentes de agua a poca distancia.

La característica más distintiva de la propiedad es su ingeniosa distribución interior. Aunque están conectados por una escalera compartida, los dos apartamentos tienen entradas independientes.

El primer apartamento se distribuye íntegramente en una sola planta y ofrece una distribución práctica y acogedora que incluye una cocina funcional, un salón confortable, un dormitorio, un baño y un práctico trastero.

El segundo apartamento, mucho más grande, se extiende a lo largo de dos niveles y cuenta con una amplia sala de estar con cocina y comedor, cuatro dormitorios y dos baños.

En la planta baja, la propiedad revela su esencia rural y versátil a través de amplias dependencias. El gran garaje y el pintoresco estable ofrecen un valioso espacio que puede utilizarse para actividades agrícolas, como taller o transformarse en una espléndida taberna. La casa está rodeada por una parcela de 10.000 metros cuadrados, adornada con árboles frutales ya en producción, que ofrece un sinfín de posibilidades para disfrutar de la absoluta tranquilidad de este rincón de Molise.

Agnone se encuentra a 20 minutos de las pistas de esquí de Capracotta, a 50 minutos de Vasto (balneario), a 1 hora y 15 minutos de Pescara (aeropuerto internacional), a 1 hora y 30 minutos de Nápoles y a 2 horas y 20 minutos de Roma.

informaci

Código: 230	Razón: Venta
Tipo:	Regi: Molise
Provincia: Isernia	Común: Agnone
Precio: € 150.000 Tratable	Superficie total: 222 metros cuadrados
Habitaciones: 5	Baños: 3
Local: 10	Estado de conservación: Mediocre
Piso: Edificio	Total planes: 4
Calefacción independiente: Autónomo	Situación actual: Libre en la escritura
Disponible: si	Balcones: Presente
Terraza: Presente	Jardín: Privado
Cocina: Habitable	Caja: Soltero
Se admiten animales: si	

caracter

Terraza	antena de televisión: Autónomo	Tv SAT: Autónomo
Almacenamiento	Sótano	Sistema eléctrico: De acuerdo con
Ducha	Marcos de madera	Ventanas y puertas de aluminio







