

## En Venta Para Capracotta



### 42 metros cuadrados | Baños: 1 | Local: 1

En el corazón de Capracotta, uno de los destinos de montaña más antiguos y pintorescos de los Apeninos, se vende un acogedor estudio, perfecto como base para las vacaciones o como inversión inmobiliaria.

La vivienda cuenta con un espacio diáfano con cocina americana, un espacio versátil y fácil de usar, complementado por un baño funcional y un práctico trastero.

Además del estudio, existe la posibilidad de ampliar la propiedad mediante la compra de una ruina situada justo enfrente de la casa y una parte del terreno adyacente.

Esta combinación le permite personalizar su inversión, ofreciendo el espacio ideal para crear una dependencia o un jardín privado en el corazón del pueblo, un bien escaso y de gran valor para la zona.

Capracotta es una localidad de 903 habitantes situada en la provincia de Isernia, en la región de Molise, Italia. Se encuentra a 1421 metros sobre el nivel del mar, lo que la convierte, después de Rocca di Cambio, en la localidad más alta de los Apeninos.

Capracotta es un importante centro de salud y esquí. Cuenta con dos instalaciones principales: una para esquí alpino, en Monte Capraro, con telesilla; y otra para esquí de fondo en Prato Gentile. Esta última fue sede del Campeonato Italiano de Esquí de Fondo en 1997.

## informaci

<b>Código:</b> 145	<b>Razón:</b> Venta
<b>Tipo:</b>	<b>Regi:</b> Molise
<b>Provincia:</b> Isernia	<b>Común:</b> Capracotta
<b>Precio:</b> € 35.000 Tratable	<b>Superficie total:</b> 42 metros cuadrados
<b>Baños:</b> 1	<b>Local:</b> 1
<b>Estado de conservación:</b> Para limpiar	<b>Piso:</b> Planta baja
<b>Situación actual:</b> Libre en la escritura	<b>Disponible:</b> si

## caracter

antena de televisión: Condominio	Tv SAT: Condominio	Almacenamiento
Sistema eléctrico: De acuerdo con	Ducha	Ventanas y puertas de aluminio



